

# DECLARACIÓN AMBIENTAL



**ARABELLAGOLF**

M A L L O R C A

**Golf Son Vida**  
**Golf Son Muntaner**  
**Golf Son Quint**  
**Palma Pitch & Putt**

**Datos 2024**

Fecha edición: mayo 2025

## INDICE

<b>1. PRESENTACIÓN.....</b>	<b>3</b>
<b>2. ALCANCE .....</b>	<b>3</b>
<b>3. DESCRIPCIÓN DE LA ORGANIZACIÓN. ....</b>	<b>3</b>
<b>4. POLÍTICA .....</b>	<b>7</b>
<b>5. SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL.....</b>	<b>8</b>
<b>6. ORGANIGRAMA DE LA ORGANIZACIÓN .....</b>	<b>8</b>
<b>7. DEFINICIÓN Y EVALUACIÓN DE LOS ASPECTOS AMBIENTALES .....</b>	<b>9</b>
<b>8. PROGRAMA DE GESTIÓN AMBIENTAL.....</b>	<b>11</b>
<b>9. COMPORTAMIENTO AMBIENTAL Y ACCIONES REALIZADAS .....</b>	<b>13</b>
9.1    CONSUMOS ENERGÉTICOS.....	14
9.1.1. <i>Electricidad</i> .....	14
9.1.2. <i>Gas</i> .....	16
9.1.3. <i>Gasóleo B maquinaria</i> .....	17
9.1.4. <i>Gasolina maquinaria</i> .....	18
9.1.5. <i>Gasóleo A maquinaria</i> .....	19
9.1.6. <i>Gasóleo vehículo</i> .....	20
9.1.7. <i>Consumo energético total</i> .....	20
9.1.8. <i>Consumo total de energía renovable</i> .....	22
9.2. CONSUMOS Y CALIDAD DEL AGUA .....	23
9.2.1. <i>Consumo de agua de red</i> .....	23
9.2.2. <i>Consumo de agua de riego</i> .....	24
9.2.3. <i>Control de la calidad del agua</i> .....	25
9.3.    GESTIÓN DE RESIDUOS.....	27
9.3.1. <i>Residuos sólidos urbanos</i> .....	27
9.3.2. <i>Residuos peligrosos y no peligrosos</i> .....	27
9.4.    EMISIÓNES A LA ATMÓSFERA .....	29
9.4.1. <i>Emisiones de gases por combustión</i> .....	29
9.4.2. <i>Emisiones de gases por utilización de energía eléctrica</i> .....	31
9.4.3. <i>Emisiones de gases refrigerantes</i> .....	31
9.4.4. <i>Emisiones de gases por aplicación de productos nitrogenados</i> .....	32
9.4.4. <i>Valores de emisiones totales de gases de efecto invernadero y de aire</i> .....	32
9.5.    RUIDOS Y VIBRACIONES .....	34
9.6.    BIODIVERSIDAD.....	35
9.7.    ALMACENAMIENTO, MANIPULACIÓN Y CONSUMO DE PRODUCTOS QUÍMICOS .....	36
9.7.1. <i>Consumo productos mantenimiento campo</i> .....	36
9.7.2. <i>Consumo productos mantenimiento planta ósmosis</i> .....	37
9.7.3. <i>Consumo productos de limpieza restaurantes</i> .....	37
9.7.4. <i>Consumo productos mantenimiento piscina Son Quint</i> .....	39
9.8.    CONSUMO DE PAPEL.....	40
9.9.    EMERGENCIAS.....	41
<b>10. OTROS ASPECTOS RELACIONADOS CON LA GESTIÓN AMBIENTAL .....</b>	<b>42</b>
10.1    INFORMACIÓN A LAS PARTES INTERESADAS .....	42
10.2    INFORMACIÓN AL PERSONAL .....	43
10.3    REQUISITOS LEGALES APLICABLES EN MATERIA DE MEDIO AMBIENTE .....	43
<b>11. EVALUACIÓN ASPECTOS AMBIENTALES Y PROGRAMA OBJETIVOS 2024 .....</b>	<b>46</b>
<b>12. PRÓXIMA DECLARACIÓN AMBIENTAL.....</b>	<b>49</b>

## 1. Presentación

**Arabella Golf Mallorca** es el resort de golf más grande de España y líder en el Mediterráneo. Cuenta con 4 campos de golf que suman 63 hoyos. Es una organización muy sensibilizada con la necesidad de preservar el medio ambiente y por ese motivo dispone de un Sistema de Gestión Ambiental certificado en la Norma UNE-EN ISO 14001:2015 y en el Reglamento EMAS en todos sus campos.

La presente **Declaración Ambiental** es un documento que facilita información al público y otras partes interesadas sobre el Sistema de Gestión Ambiental establecido para controlar y reducir los impactos ambientales que se derivan de las actividades propias de la organización, así como las mejoras ambientales que se aplican a sus instalaciones y servicios.

## 2. Alcance

Esta **Declaración Ambiental** proporciona información referida a los cuatro campos de golf del grupo Arabella Golf Mallorca que forman parte del alcance de la verificación del Sistema de Gestión Ambiental y EMAS: “*Gestión de campo de golf*”. La información que se incluye hace referencia a los datos disponibles de los años 2022, 2023 y 2024, clasificada en:

- Son Muntaner
- Son Vida
- Son Quint: incluye los datos conjuntos de Son Quint y Palma Pitch & Putt.

La presente Declaración incluye toda la información requerida por el Reglamento Europeo nº 1221/2009 – modificado por el Reglamento (UE) 2017/1505 en sus anexos I, II y III, y por el Reglamento (UE) 2026/2018 en el anexo IV- relativo a la participación voluntaria de organizaciones en un sistema comunitario de gestión y auditoria medioambientales EMAS.

## 3. Descripción de la organización.

La marca **Arabella Golf Mallorca** incluye cuatro campos de golf: Son Muntaner, Son Vida, Son Quint y Palma Pitch & Putt. Todos ellos situados en la zona de Son Vida, municipio de Palma de Mallorca.

## DATOS GENERALES

Nombre de la organización:	ARABELLA GOLF MALLORCA
Actividad empresarial:	NACE 9311 Gestión instalaciones deportivas
Empresa:	Son Vida Golf, S.L. Unipersonal
Dirección:	Camí Son Vida 38 07013 – Palma de Mallorca
Teléfono:	+ 34 971 783 000
Fax:	+ 34 971 783 031
Página web:	<a href="http://www.arabellagolfmallorca.com">http://www.arabellagolfmallorca.com</a>
Correo electrónico:	golf.mallorca@arabellagolf.com



**GOLF SON VIDA**  
C/ Solleric 1 07013 Palma



### Descripción:

Golf Son Vida es el campo más antiguo y con más tradición de Mallorca, una leyenda entre los jugadores de toda Europa, pues ha acogido 2 eventos del Tour Europeo. Fue rediseñado en el año 2001 por el renombrado diseñador alemán de campos de golf, Kurt Rossknecht.

La superficie del campo de golf es de 31 hectáreas, tiene 18 hoyos donde predominan su viejo arbolado y unas las espectaculares vistas sobre la bahía de Palma.

Golf Son Vida dispone de una renovada Casa Club con Pro Shop y Restaurante.

### Datos a tener en cuenta:

La actual casa club del Golf Son Vida es de nueva construcción y fue inaugurada en el año 2016.

Además de la Casa Club el campo cuenta con otra pequeña construcción donde se ubican los servicios para el personal de mantenimiento del campo.



## GOLF SON MUNTANER

C/Miquel Lladó s/n 07013 Palma



### Descripción:

El campo de golf tiene 18 hoyos, fue inaugurado en marzo de 2000, y se encuentra ubicado entre la sierra de Na Burguesa y la bahía de Palma, en la zona de Son Vida. Es obra del prestigioso diseñador alemán Kurt Rossknecht y dispone de todas las facilidades para la práctica del golf, así como un edificio que alberga todo lo que un jugador puede necesitar antes y después del juego, que incluye Pro Shop, un restaurante, dos salas de reuniones para eventos, y unas terrazas con vistas al campo. Dispone además de una zona de prácticas con driving range, putting green y pitching área; y una Academia de Golf tanto para adultos como para niños.

La superficie del campo de golf es de 46 hectáreas enmarcadas en una superficie total de 62, por lo que los hoyos discurren entre zonas de bosque mediterráneo al no existir ninguna edificación a excepción de la casa-club y de la antigua casa de la posesión.

### Datos a tener en cuenta:

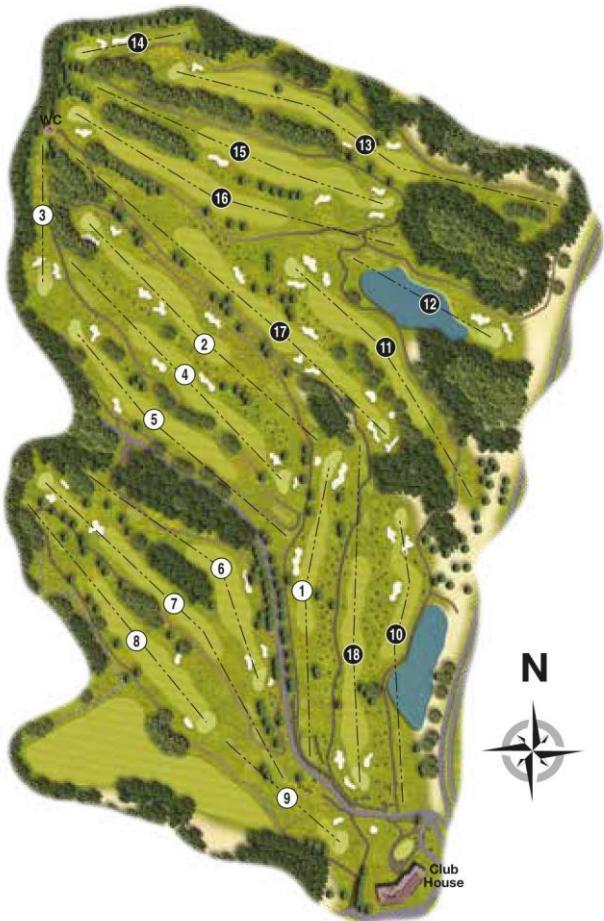
La Casa Club de Son Muntaner alberga las oficinas de los servicios administrativos de todo el grupo Arabella Golf Mallorca.

En 2016 se llevó a cabo un ambicioso proyecto de cambio integral de hierba a la nueva *Bermuda Celebration*, variedad que necesita una menor aportación de agua y de químicos.



### GOLF SON QUINT

Camí de Son Vida 38 07013 Palma



#### Descripción:

Golf Son Quint es el campo más joven de la isla, se inauguró en 2007, con diseño de Ramón Espinosa y Kurt Rossknecht. Tiene un recorrido muy abierto y permite un juego más agresivo. Una gran variedad de vegetación autóctona vertebría un diseño moderno y elegante.

La superficie del campo es de 36 hectáreas y el campo tiene 18 hoyos, área de prácticas y Casa Club con Pro Shop y Restaurante.

#### Datos a tener en cuenta:

Junto al Golf Son Quint se encuentra situado el **Palma Pitch + Putt**, campo de 9 hoyos en el que todos sus hoyos son PAR 3, lo mejor para aprender a jugar al golf. Es el único Pitch & Putt oficial de la isla. Es un campo que proporciona diversión tanto a jugadores de golf que quieren mejorar el juego corto como a principiantes, cualquier persona puede jugar en este campo, no se necesita licencia federativa ni hándicap. Palma Pitch + Putt se ha ajardinado con vegetación mallorquina autóctona: olivos, algarrobos, pinos y cipreses leilandis que protegen un lateral del campo. Este pequeño campo comparte instalaciones con el Golf Son Quint.



### 4. Política

Arabella Golf Mallorca, perteneciente al Grupo de Empresas Schörghuber, ofrece la posibilidad de disfrutar de 4 magníficos campos de golf: Son Muntaner, Son Vida, Son Quint y Pitch and Putt, situados en Palma de Mallorca, rodeados por un entorno natural y con gran variedad de vegetación y fauna autóctona.

Desde que el Grupo de Empresas Schörghuber se estableció en Mallorca, hace más de 30 años, se ha tenido muy en cuenta el compromiso con la comunidad y con la gestión respetuosa con el medio ambiente. Por este motivo, ya en el año 2000, Son Muntaner fue el primer campo de golf de Europa que consiguió las certificaciones ISO 14001 y EMAS. En 2012 decidimos hacer extensiva la certificación ISO 14001 al conjunto de campos de Arabella Golf Mallorca, para el alcance *Gestión campos de golf*, y desde 2021 disponemos del registro EMAS para el conjunto de la organización.

Por ello, con la intención de avanzar en nuestro compromiso con la sostenibilidad y en la mejora continua, pretendemos:

- ✓ Al estar íntimamente relacionados con el entorno natural, **nuestro propósito como empresa incluye la creación de valor para el entorno que nos rodea.**
- ✓ **Tener en cuenta plenamente el medio ambiente dentro de la estrategia de Arabella Golf;** todo proyecto o actividad desarrollado tiene siempre presente el impacto ambiental de la misma, y el enfoque es siempre garantizar la sostenibilidad y el cumplimiento exquisito de la normativa legal que aplica y los requisitos de las certificaciones medioambientales a las que estamos voluntariamente suscritos.
- ✓ **Alinearos con los objetivos de desarrollo sostenible impulsados por Naciones Unidas** relacionados con las actividades de la empresa (3 salud y bienestar, 4 educación de calidad, 6 gestión del agua, 7 energía no contaminante, 12 producción y consumo responsable, 13 acción por el clima, 15 vida en ecosistemas, 17 alianzas para lograr objetivos)
- ✓ **Transformar Arabella Golf en una empresa circular,** basándonos en la filosofía de las **4R's**: Reducir, Reutilizar, Reciclar, Recuperar, y vertebrarlos en cuatro ejes principales: la gestión del **agua**, la gestión de la **energía**, la **producción y consumo responsable** y el **respeto por el entorno natural**.
- ✓ **Apostar por la innovación y el liderazgo** a la hora de abordar los retos ambientales, para ser referente internacional en la implantación de mejoras ambientales.

Palma, 8 de noviembre de 2021

Bernat Llobera  
Director de Golf

## 5. Sistema de Gestión Ambiental

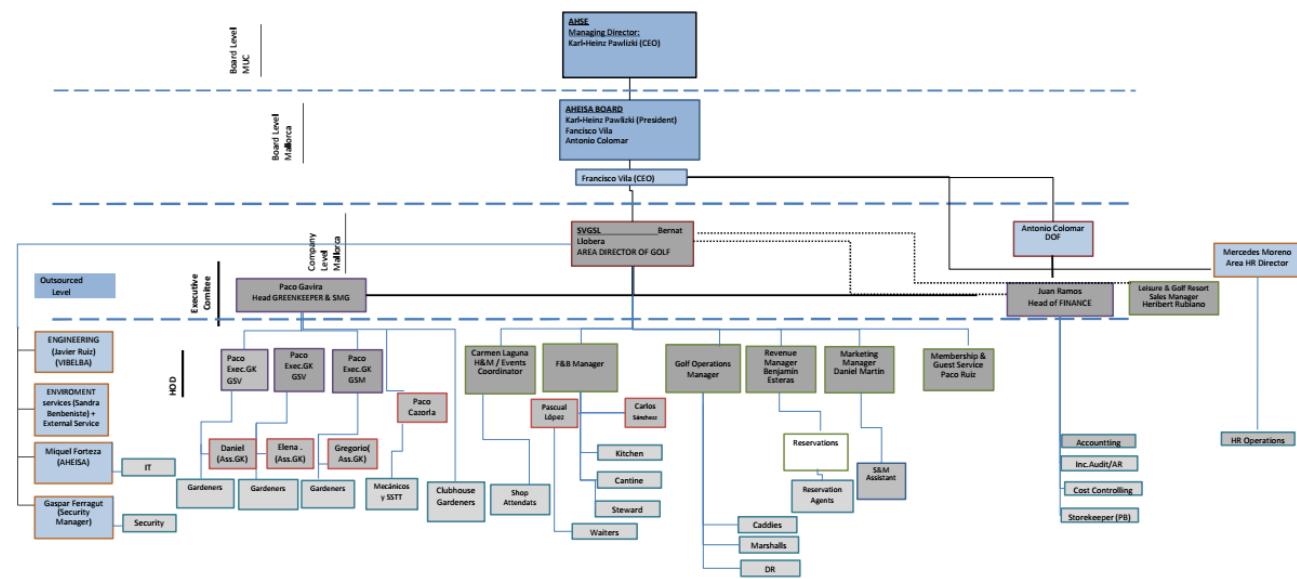
El **Sistema de Gestión Ambiental** implantado de forma integrada en todos los campos de **Arabella Golf**, basado en la Norma ISO 14001:2015 y en el Reglamento EMAS, está formado por los siguientes documentos:

- **Política Ambiental**
- **Procedimientos específicos** para dar cumplimiento a los puntos de la Norma.
- **Instrucciones de trabajo** que complementan los procedimientos, describiendo un apartado concreto y detallando una actividad específica.
- **Registros** que evidencian la validez y funcionamiento del Sistema de Gestión.

Se dispone de un diagnóstico ambiental inicial realizado en 2020. Anualmente se realiza un análisis del contexto de la organización, una determinación de partes interesadas y sus requisitos, y una identificación de riesgos y oportunidades. Con todo ellos se consigue la mejora del desempeño ambiental.

## 6. Organigrama de la organización

Actualmente la distribución de la plantilla por áreas es la siguiente:



## 7. Definición y evaluación de los aspectos ambientales

**Arabella Golf Mallorca** ha identificado y evaluado de forma independiente para cada campo de golf los aspectos ambientales, tanto directos (D) derivados de las actividades que tienen lugar en sus instalaciones, como los indirectos (I), que provienen principalmente de las actividades de clientes, proveedores, subcontratistas y empresas colaboradoras. Para cada uno de ellos se especifica el área con el que están relacionados y las condiciones de funcionamiento en las que tienen lugar: normal (CN), anormal (CA) o emergencia (E).

Los aspectos ambientales son evaluados anualmente para determinar cuáles son significativos, es decir, si su impacto sobre el medio ambiente es considerable. Para ello se han definido los siguientes criterios:

- Aspectos directos: se evalúa la frecuencia, gravedad, no conformidades partes interesadas, existencia de oportunidades, y magnitud (evolución positiva o negativa del indicador asociado a ese aspecto). La multiplicación de todos estos parámetros proporciona la puntuación total de cada uno de los aspectos. Se consideran significativos los 3 aspectos con mayor puntuación.
- Aspectos indirectos: Se evalúa la frecuencia, la gravedad y el grado de influencia o control que se ejerce sobre estos. La multiplicación de todos los parámetros proporciona la puntuación total del aspecto. Se consideran significativos los aspectos con puntuación mayor a 15.
- Aspectos en condiciones de emergencia: se evalúa la probabilidad de que ocurran y la gravedad. Se consideran significativos los que tienen puntuación igual o mayor a 4.

Los aspectos ambientales significativos son tomados en consideración de forma prioritaria para el establecimiento de los objetivos y metas del Sistema de Gestión Ambiental.

A continuación, se presentan los aspectos ambientales significativos de cada campo de golf correspondientes al año 2024, relacionándolos con la naturaleza de sus impactos:

ASPECTOS DIRECTOS					
	ASPECTO	Área	Etapa ciclo de vida	Condiciones de funcionamiento	Impactos
SON MUNTANER	Consumo gasóleo B maquinaria	Mantenimiento campo	Prestación servicio	CN	<i>Disminución recursos naturales no renovables</i>
	Generación residuos envases contaminados	General	Tratamiento y disposición final residuos	CN	<i>Dificultades eliminación. Contaminación entorno.</i>
	Consumo agua de red	General	Prestación servicio	CN	<i>Disminución recursos naturales no renovables</i>
	Emisiones por combustión de maquinaria	Mantenimiento campo	Prestación servicio	CN	<i>Contaminación atmosférica</i>
	Emisiones por combustión vehículo propio	General	Prestación servicio	CN	<i>Contaminación atmosférica</i>
	Vertido aguas residuales alcantarillado	General	Prestación servicio	CN	<i>Contaminación aguas/suelo</i>

ASPECTOS DIRECTOS					
	ASPECTO	Área	Etapa ciclo de vida	Condiciones de funcionamiento	Impactos
SON QUINT	Consumo gasóleo B maquinaria	Mantenimiento campo	Prestación servicio	CN	<i>Disminución recursos naturales no renovables</i>
	Generación residuos envases contaminados	Mantenimiento campo	Tratamiento y disposición final residuos	CN	<i>Dificultades eliminación. Contaminación del entorno.</i>
	Emisiones por combustión de maquinaria	Mantenimiento campo	Prestación servicio	CN	<i>Contaminación atmosférica</i>
	Emisiones por combustión vehículo propio	General	Prestación servicio	CN	<i>Contaminación atmosférica</i>
	Vertido aguas residuales alcantarillado	General	Prestación servicio	CN	<i>Contaminación aguas/suelo</i>
SON VIDA	Generación residuos envases contaminados	Mantenimiento campo	Tratamiento y disposición final residuos	CN	<i>Dificultades eliminación. Contaminación del entorno.</i>
	Emisiones por combustión vehículo propio	General	Prestación servicio	CN	<i>Contaminación atmosférica</i>
	Vertido aguas residuales alcantarillado	General	Prestación servicio	CN	<i>Contaminación aguas/suelo</i>

ASPECTOS INDIRECTOS					
CAMPO	ASPECTO	Área	Etapa ciclo de vida	Condiciones de funcionamiento	Impactos
Tras la evaluación realizada para cada campo, ningún aspecto indirecto ha resultado significativo. Se sigue trabajando para minimizar los impactos derivados de los mismos.					

EMERGENCIAS					
CAMPO	ASPECTO	Área	Etapa ciclo de vida	Condiciones de funcionamiento	Impactos
SON MUNTANER	Presencia Legionella	Vestuarios, lagos y aspersores	Prestación servicio	E	<i>Contaminación atmosférica. Efectos sobre la salud.</i>
	Emisión gases refrigerantes	Maquinaria	Prestación servicio	E	<i>Contaminación atmosférica. Efectos sobre capa de ozono y sobre la salud.</i>
SON QUINT	Presencia Legionella	Vestuarios, lagos y aspersores	Prestación servicio	E	<i>Contaminación atmosférica. Efectos sobre la salud.</i>
SON VIDA	Presencia Legionella	Vestuarios, lagos y aspersores	Prestación servicio	E	<i>Contaminación atmosférica. Efectos sobre la salud.</i>

## 8. Programa de gestión ambiental

LINEA DE ACCION	OBJETIVO 2024	INDICADORES	ACCIÓN	VALORACIÓN OBJETIVO
GESTIÓN DE LA ENERGÍA	PRODUCIR ENERGÍA ELÉCTRICA PROPIA EN SON MUNTANER	kWh producidos a través de placas solares	Tras la instalación de los paneles solares para autoconsumo en parque Son Muntaner conexión y puesta en funcionamiento.	Objetivo conseguido. Paneles operativos desde marzo. Producción anual de 33,18 MWh, lo cual supone un 4% del total de energía de red consumida.
	REDUCIR CONSUMO ENERGÍA ELÉCTRICA EN CASA CLUB SON MUNTANER UN 2%	Ratio kWh contador interno casa club/nº jugadores	Instalar sensores de presencia en zonas comunes de la casa club, por ejemplo, en los WC de los vestuarios.	Objetivo retirado y aplazado al 2025, debido al cambio de responsable de SSTT.
	REDUCIR CONSUMO ENERGÍA ELÉCTRICA EN CASA CLUB SON QUINT UN 5%	Ratio kWh/nº jugadores	Sustituir 2 máquinas de climatización por un equipo más eficiente aire-agua. Cambiar 4 equipos frigoríficos del restaurante por unas nuevas de mayor eficiencia energética	Objetivo conseguido con una reducción del 10%, al haber pasado de una ratio de 8,01 en 2023 a una ratio de 7,16 en 2024.

LINEA DE ACCION	OBJETIVO 2024	INDICADORES	ACCIÓN	VALORACIÓN OBJETIVO
GESTIÓN DEL AGUA	REDUCIR CONSUMO AGUA REGENERADA UN 4%	m3 agua regenerada	Implantar sistema de filtración para reutilizar el rechazo de la ultra filtración	Objetivo no conseguido. El nuevo sistema estuvo operativo en el último trimestre, pero el consumo se ha incrementado debido a varios factores (ver punto 9.2.2).

LINEA DE ACCION	OBJETIVO 2024	INDICADORES	ACCIÓN	VALORACIÓN OBJETIVO
CONSUMO, PRODUCCIÓN Y GESTIÓN SOSTENIBLE	FAVORECER LA SEPARACIÓN DE RESIDUOS URBANOS ENTRE LOS CLIENTES	Incremento nº puntos de reciclaje adicionales en Son Muntaner	Instalar papeleras para separación selectiva de residuos urbanos en puntos intermedios del campo	Objetivo no conseguido. Acción no implantada, se pospone para el 2025
	REDUCIR EL USO DE PAPEL TÉRMICO EN LOS PUNTOS DE VENTA UN 50%	Nº rollos de papel térmico anuales comprados	Utilización del sistema Global Payment en tiendas y Caddies.	Objetivo no conseguido. No ha sido viable la implantación del sistema.
	REDUCIR EL USO DE PAPEL SECAMANOS UN 50%	Cantidad anual de papel secamanos comprada	Cambio de los dispensadores de papel por secamanos eléctricos en los baños de los tres campos	Objetivo no conseguido. Acción implantada únicamente en vestuarios Son Muntaner en diciembre.

LINEA DE ACCION	OBJETIVO 2024	INDICADORES	ACCIÓN	VALORACIÓN OBJETIVO
CONSUMO, PRODUCCIÓN Y GESTIÓN SOSTENIBLE	REDUCIR CONSUMO COMBUSTIBLE MAQUINARIA CAMPOS UN 5%	Litros gasóleo B	Adquisición de 3 máquinas híbridas nuevas de green con mayor eficiencia energética Adquisición de una máquina híbrida nueva para Son Quint Renovación de maquinaria de gasoil por otra más eficiente: 2 segadoras, 1 pinchadora, 4 vehículos de carga y 1 escarificador	Objetivo no conseguido en ninguno de los campos, en los tres se ha incrementado el consumo respecto al 2023 (ver punto 9.1.3.). Las máquinas llegaron en el segundo semestre.
	FAVORECER LA REDUCCIÓN DE EMISIONES INDIRECTAS	No existe	Aumentar el nº de cargadores eléctricos para usuarios en cada campo Implantar el método Better Billy Bunker en los bunkers de Son Quint para mejorar la capacidad de drenaje, aumentar la durabilidad y eliminar la contaminación por sales.	No conseguido, acción implantada en 1º semestre, pero aplicación no operativa hasta enero del 2025 Conseguido, acción implantada en 1º trimestre
	MEJORAR LA BIODIVERSIDAD Y AUMENTAR LA ABSORCIÓN DE CO2 CON LA PLANTACIÓN DE VID	1.900 cepas de vid plantadas	Unificar los 3 proveedores diferentes de agua osmotizada (taller, restaurantes y clientes) en uno solo. Acondicionar el terreno con estudio topográfico Sembrar cepas junto a la calle 3 de Son Muntaner y sacar a concurso su mantenimiento	Conseguido, contrato unificado en 1º semestre, a medida que vencen los contratos individuales la empresa MAGIC se hace cargo. Objetivo conseguido. Diseño en bancales para optimizar el uso del espacio, favorecer la ventilación de las cepas y prevenir la erosión del suelo. Siembra en marzo.

Mantenimiento de la adhesión al Pacto Mundial de Naciones Unidas para el desarrollo sostenible, trabajando con 8 de los 17 objetivos existentes.	
Registro de la Huella de Carbono anual. Obtención del sello calculo + reduzco en 2019 tras cuatro años de inscripción y cumplimiento de reducción de emisiones.	

## 9. Comportamiento ambiental y acciones realizadas

Se presentan los datos referentes al comportamiento ambiental de **Arabella Golf Mallorca**, mostrando los indicadores básicos (obligatorios para todas las organizaciones) requeridos por el Reglamento EMAS en su *Anexo IV, sección C*, relativos a los siguientes ámbitos: energía, consumo de materiales, agua, residuos, biodiversidad y emisiones. Los resultados se expresan en:

- Valores absolutos
- Valores relativos al número de jugadores de la organización
- En el caso del combustible de maquinaria relativos a los m<sup>2</sup> de superficie del campo

Se han revisado los documentos de referencia sectorial existentes para comprobar su pertinencia en relación con los aspectos ambientales significativos identificados por la organización en su análisis medioambiental. Al no existir ninguno relacionado con su actividad principal - *Gestión campos de golf*-, de momento se ha descartado su aplicación, a la espera que se puedan publicar nuevos documentos de referencia, que se tendrían en cuenta en posteriores declaraciones ambientales.

DATOS UTILIZADOS PARA INDICADORES	CAMPO	2022	2023	2024
Nº de jugadores	SON MUNTANER	32.866	33.858	39.796
	SON QUINT	57.721	63.784	70.681
	SON VIDA	41.162	41.799	41.487
Nº de cubiertos Restaurante	SON MUNTANER	36.352	40.932	45.637
	SON QUINT	33.178	36.586	36.767
	SON VIDA	25.022	25.392	32.378
Superficie campo (m <sup>2</sup> )	SON MUNTANER	460.000		
	SON QUINT	360.000		
	SON VIDA	310.000		

## 9.1 CONSUMOS ENERGÉTICOS

### 9.1.1. Electricidad

Se dispone de centros de transformación en propiedad en Son Muntaner y Son Vida, de cuyo mantenimiento anual se encarga una empresa externa. Cada tres años se realiza una inspección por OCA de la instalación eléctrica de alta tensión y cada cinco años una de la instalación eléctrica de baja tensión.



En Son Muntaner se dispone además de producción de energía eléctrica procedente de una instalación de placas solares fotovoltaicas, puesta en funcionamiento en 2024.

Las principales áreas de generación de consumo eléctrico y las medidas de reducción implantadas son las siguientes:

- Casas Club: donde se encuentran las oficinas de administración -en el caso de Son Muntaner-, tienda, caddy-master, baños, vestuarios y restaurantes. Para reducir el consumo se han instalado LEDS de forma progresiva, detectores de presencia en vestuarios y cuarto de palos, cerramiento con climalit y rotura térmica en puertas y ventanas del restaurante y sala Teulera, un sistema de aerotermia para climatización, y placas solares fotovoltaicas en el aparcamiento. Destacar la existencia de coches de golf eléctricos que evitan el consumo de combustible, pero cuyas baterías necesitan ser recargadas periódicamente.
- Taller de mantenimiento, centralizado en Son Muntaner.
- Bombas de riego: cuadro eléctrico renovado en 2020 en Son Muntaner y 2021 Son Quint para alcanzar máximo rendimiento.
- Planta de osmosis

Se dispone de unas Instrucciones de buenas prácticas ambientales específicas para los trabajadores.

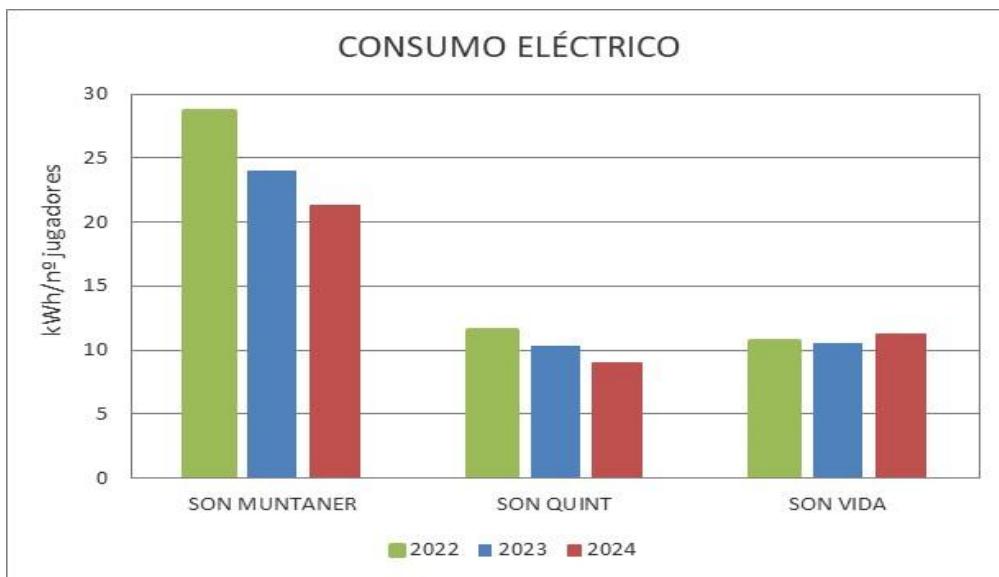
A continuación, se aportan los datos totales de consumo eléctrico anual de los últimos tres años, obtenidos a partir de las facturas de la empresa suministradora, y en el caso de Son Muntaner, además, del programa de gestión de las placas solares.

SON MUNTANER	2022	2023	2024
kWh	943.235	814.933	882.738
Ratio por nº jugadores	28,70	24,07	22,18

SON QUINT	2022	2023	2024
kWh	716.014	657.311,6*	634.133,3
Ratio por nº jugadores	12,40	10,31	8,97

\*Dato corregido: a partir de 2023 se ha establecido el criterio de restar el consumo eléctrico correspondiente a la sociedad Vibelba S.L., ubicada en las instalaciones del Golf Son Quint.

SON VIDA	2022	2023	2024
kWh	439.033	441.653	465.352
Ratio por nº jugadores	10,67	10,57	11,22



El consumo eléctrico viene afectado principalmente por el uso de las bombas de riego. La reducción en 2023 vino originada por un menor consumo del agua de riego, apoyada por una mejora de las instalaciones de climatización en Son Muntaner con los nuevos equipos de aerotermia, y en Son Quint con el cambio de una planta de climatización. En 2024 el consumo de agua de riego, y por tanto de las bombas, se incrementó en los tres campos, pero la ratio ha seguido bajando en Son Muntaner y Son Quint gracias al aumento en el nº de jugadores, no así en Son Vida, donde se han mantenido y por tanto la ratio aumenta. Destacar también el cambio de otras dos plantas climatizadoras en Son Quint por equipos más eficientes.

### 9.1.2. Gas

En cada campo de golf se utiliza un gas diferente:

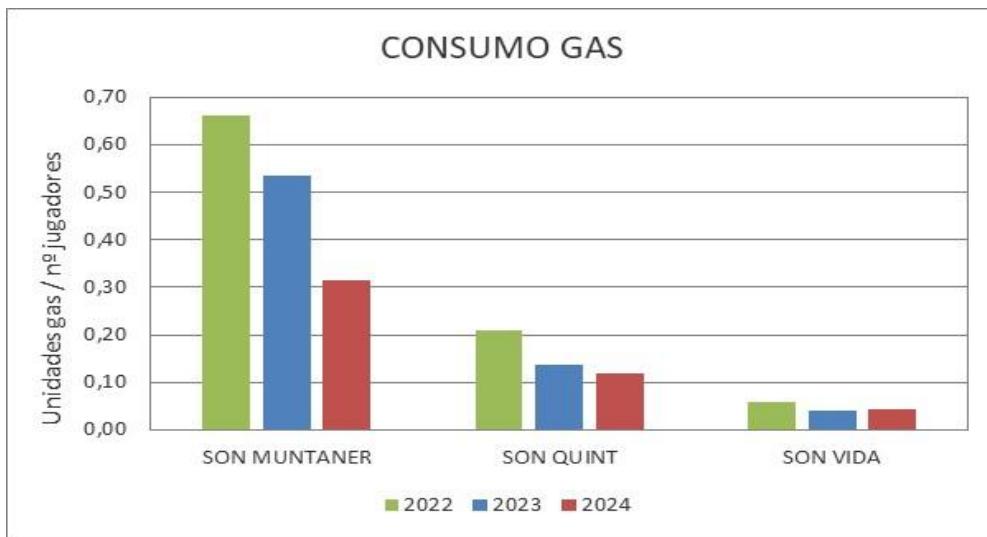
- En Son Muntaner existe un depósito de GLP con una capacidad de 6.650 litros que provee dos calderas para A.C.S. y la cocina del restaurante. Se realiza una revisión anual por parte del mantenedor autorizado, cada cinco años una revisión de la instalación por el mantenedor, y cada 15 años una prueba de presión del depósito por OCA.
- En Son Quint existe una instalación de gas natural canalizado para el funcionamiento de las calderas de A.C.S. Se realiza una revisión de la instalación receptora cada 5 años.
- En Son Vida se utilizan botellas de gas propano para la cocina del restaurante. Se realiza una revisión de la instalación receptora cada 5 años.

Los consumos se controlan a través de las facturas de los proveedores.

SON MUNTANER	2022	2023	2024
Litros gas GLP	21.756,9	18.068,6	12.537,3
Ratio por nºjugadores	0,662	0,534	0,315

SON QUINT	2022	2023	2024
m <sup>3</sup> gas natural	11.999	8.656	8.334
Ratio por nºjugadores	0,208	0,136	0,118

SON VIDA	2022	2023	2024
Kg gas propano	2.380	1.680	1.820
Ratio por nºjugadores	0,058	0,040	0,044



El consumo absoluto sigue reduciéndose en Son Muntaner gracias a la instalación de los equipos de aerotermia, que permite mantener operativa únicamente una de las dos calderas existentes. En Son Quint también se reduce, a pesar de encontrarse allí la cocina central del grupo para la elaboración de platos en caso de eventos, y el aumento en el nº total de cubiertos de los tres campos, no así en el propio Son Quint. En Son Vida, por el contrario, vemos un incremento de gas por el aumento del 27,5% en el nº de cubiertos, ya que el consumo procede únicamente del restaurante.

#### 9.1.3. Gasóleo B maquinaria

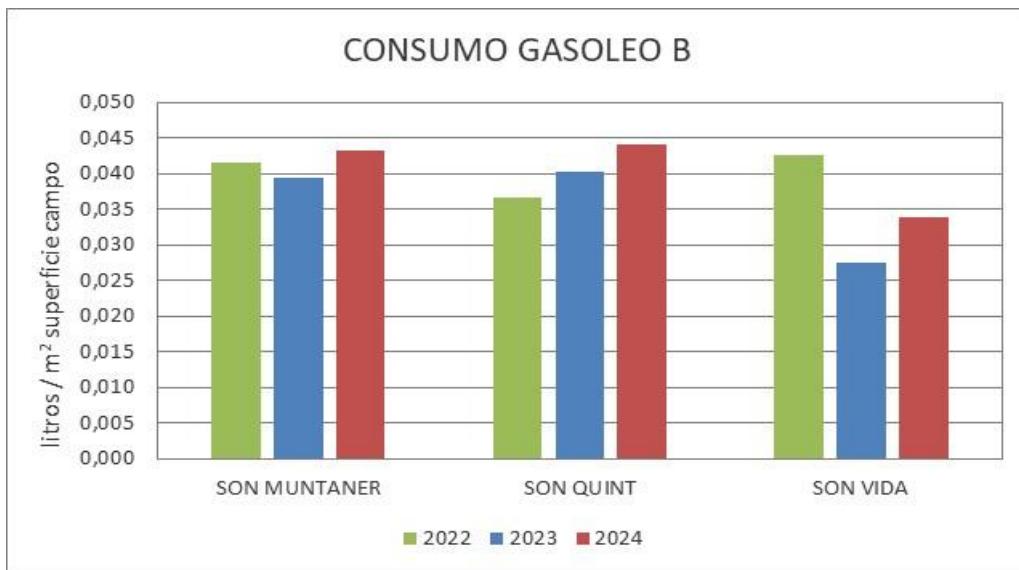
El consumo proviene del suministro de combustible a los equipos de trabajo para mantenimiento del campo. En Son Muntaner y en Son Vida se dispone de un depósito enterrado de gasoil de doble pared con detección de fugas de 2.500 litros de capacidad, y en Son Quint un depósito exterior de 1.500 litros. Para reducir el consumo se ha apostado por la implantación de maquinaria híbrida, con la adquisición progresiva de varios equipos.

A dicho consumo hay que sumar el necesario para el funcionamiento de los grupos electrógenos existentes en Son Muntaner y en Son Quint. La recarga de los depósitos se realiza esporádicamente, según necesidad.

SON MUNTANER	2022	2023	2024
Litros gasóleo B	19.132	18.081	19.841
Ratio por m <sup>2</sup> superficie campo	0,042	0,039	0,043

SON QUINT	2022	2023	2024
Litros gasóleo B	13.200	14.500	15.890
Ratio por m <sup>2</sup> superficie campo	0,037	0,040	0,044

SON VIDA	2022	2023	2024
Litros gasóleo B	13.200	8.500	10.528
Ratio por m <sup>2</sup> superficie campo	0,043	0,027	0,034



Incremento en los tres campos debido a la reforma de bunkers y greens, y teniendo en cuenta que al año anterior no fue necesario el uso de maquinaria para reformas especiales.

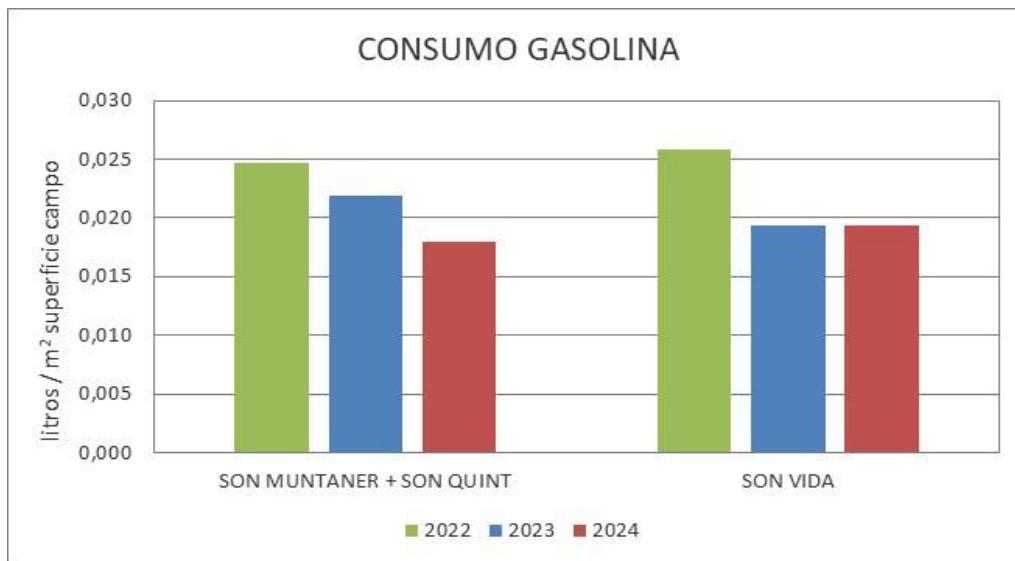
#### 9.1.4. Gasolina maquinaria

El consumo proviene de la maquinaria de mantenimiento del campo y de dos coches de golf utilizados por los responsables para su desplazamiento por los campos del grupo Arabella. En Son Muntaner y en Son Vida se dispone de un depósito enterrado de gasolina de doble pared con detección de fugas de 2.500 litros de capacidad. Para reducir el consumo se ha apostado por la implantación de maquinaria híbrida.

Destacar que el consumo del Golf Son Muntaner no es exclusivo de dicho campo, sino que incluye el consumo de la maquinaria del Golf Son Quint, ya que su maquinaria acude allí a repostar. Al ser un dato conjunto se ha relativizado a la suma de las superficies de ambos.

SON MUNTANER + SON QUINT	2022	2023	2024
Litros gasolina	20.195	18.000	14.698
Ratio por m² superficie campos	0,025	0,022	0,018

SON VIDA	2022	2023	2024
Litros gasolina	8.001	5.998	6.003
Ratio por m² superficie campo	0,0258	0,0193	0,0194

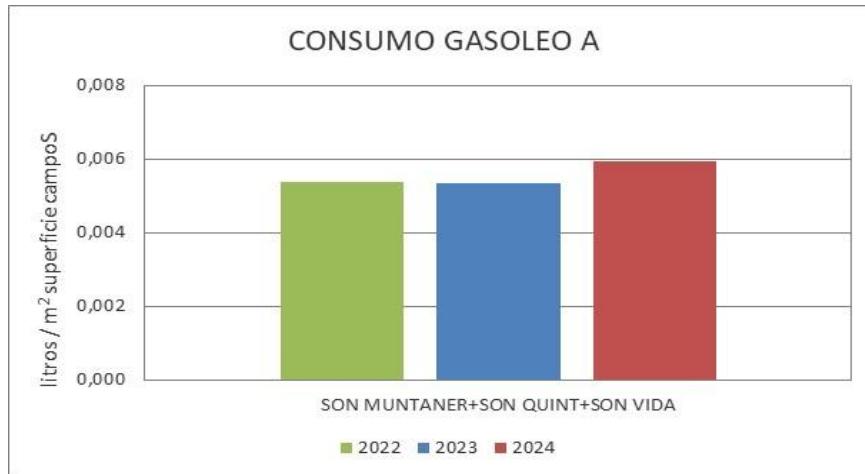


Reducción de la ratio en los últimos dos años. Recordar que en 2022 en Son Muntaner se incrementaron las tareas de mantenimiento del campo por la presión de celebrar el *Mallorca Golf Open* (torneo incluido en el circuito europeo DP World Tour), y en Son Vida se hizo una recarga del depósito justo a final de año que incrementó el total, aunque no se consumió ese año sino en 2023.

#### 9.1.5. Gasóleo A maquinaria

Existe un único depósito de 1.500 litros en las instalaciones del Golf Son Vida que suministra a todos los campos del grupo Arabella. Mayoritariamente lo utiliza maquinaria pesada, como los tractores y la excavadora.

ARABELLA GOLF	2022	2023	2024
Litros gasóleo A	6.056	6.045	6.711
Ratio por m <sup>2</sup> superficie campos	0,0054	0,0053	0,0059

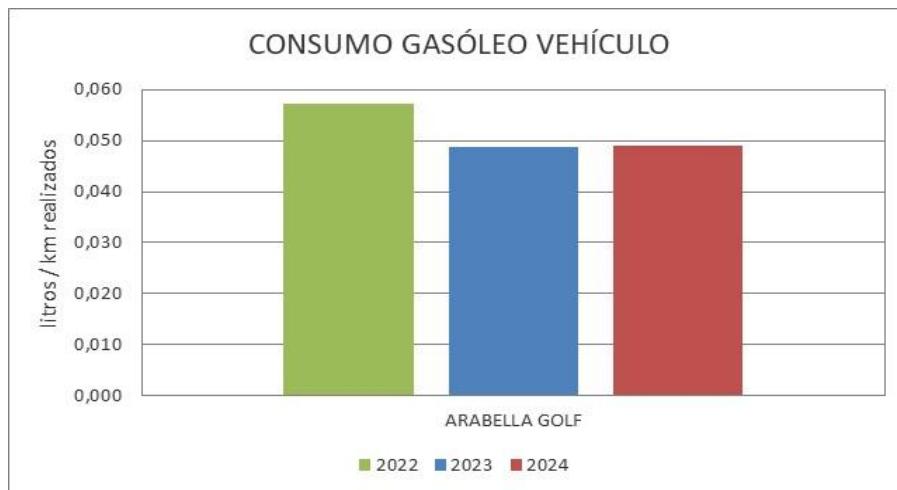


El consumo se incrementa cuando se realizan obras de acondicionamiento de los campos con maquinaria pesada. Ni en 2022 ni en 2023 hubo actuaciones destacadas, pero si el 2024 con la reforma de greens, bunkers y tees.

#### 9.1.6. Gasóleo vehículo

Se dispone de una furgoneta para realizar compras y otros desplazamientos.

ARABELLA GOLF	2022	2023	2024
Litros gasóleo	318,02	355,93	333,94
Ratio por km realizados	0,057	0,049	0,049
Ratio por nº jugadores	0,010	0,011	0,008



Se mantiene la ratio respecto al año anterior, los valores más bajos del histórico para este indicador. Aun así, se plantea la posibilidad de cambiar la furgoneta por un vehículo eléctrico en el futuro.

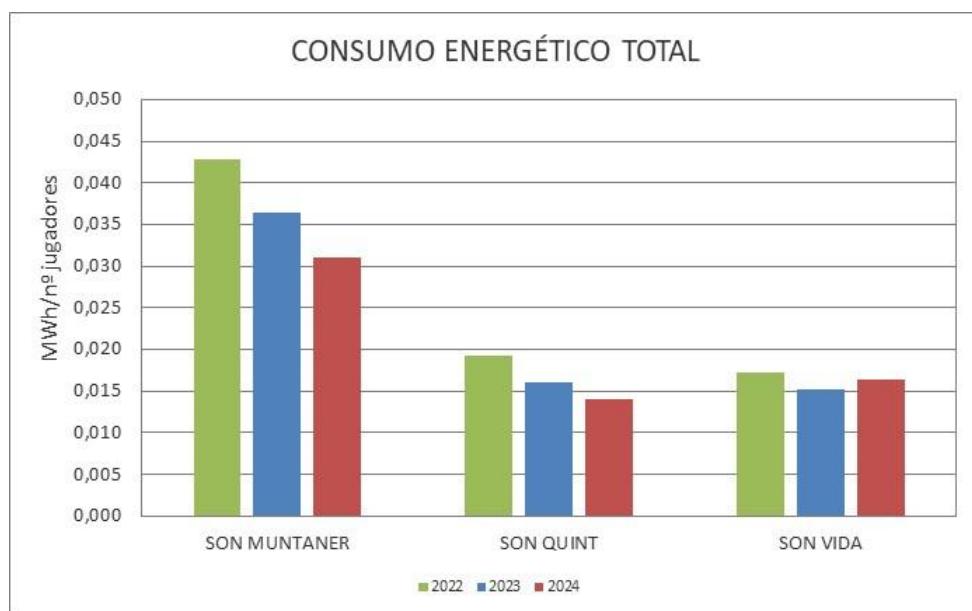
#### 9.1.7. Consumo energético total

El consumo energético total (calculado en MWh) procede de la suma del consumo eléctrico (ver punto 9.1.1), del consumo de gas (punto 8.1.2), del consumo de gasóleo B de maquinaria (punto 9.1.3), del consumo de gasolina (punto 9.1.4), del consumo de gasóleo A (punto 9.1.5) y del consumo de gasóleo de la furgoneta (punto 9.1.6).

Para poder calcular el consumo total de cada campo, en los consumos que son compartidos por dos o tres campos se han aplicado porcentajes para imputar la parte proporcional a cada uno. En el caso de la gasolina 50% para Son Muntaner y 50% para Son Quint. En el caso del gasoleo A y del gasoil de la furgoneta un 33% a cada campo.

Para el cálculo energético se han utilizado los factores de conversión publicados por el *Registro de huella de carbono, compensación y proyectos de absorción de dióxido de carbono* (Ministerio para la Transición Ecológica), valores de densidad de combustibles del RD 1088/2010 relativo a las especificaciones técnicas de gasolinas y gasóleos, anexo III bis, densidad del GLP indicada en facturas de proveedor, y factores de conversión de la *Guia pràctica per al càlcul d'emissions de gasos amb efecte d'hivernacle* (Generalitat de Catalunya) del 17/06/2024 (Factor 13,14 kWh/kg GLP, factor 12,89 kWh/kg gas propano y factor 11,60 kWh/kg gas natural).

CAMPO	AÑO	CONSUMO TOTAL DE ENERGÍA	
		MWh	MWh por nº jugadores
SON MUNTANER	2022	1.409,1	0,043
	2023	1.234,7	0,036
	2024	1.236,4	0,031
SON QUINT	2022	1.112,9	0,019
	2023	1.018,6	0,016
	2024	991,4	0,014
SON VIDA	2022	706,7	0,017
	2023	631,9	0,015
	2024	680,2	0,016



En 2024 el consumo total de energía se reduce en los campos de Son Muntaner y Son Quint, por la disminución del consumo eléctrico, que es la fracción mayoritaria al consumo energético total. En Son Vida en cambio se incrementa por esa misma razón.

#### 9.1.8. Consumo total de energía renovable

CAMPO	AÑO	CONSUMO TOTAL DE ENERGÍA RENOVABLE	
		MWh	MWh por nº jugadores
SON MUNTANER	2022	943,235	0,029
	2023	814,933	0,024
	2024	882,738	0,022
SON QUINT	2022	716,014	0,0124
	2023	657,312	0,0103
	2024	634,133	0,0090
SON VIDA	2022	439,033	0,0107
	2023	441,653	0,0106
	2024	465,352	0,0112

Toda la energía consumida por la organización procede de fuentes de energía renovables, de la empresa suministradora Endesa Energía S.A.U. en 2022 y Acciona Green Energy Developments S.L.U en 2023 y 2024, que han certificado su origen 100% renovable. Además, en Son Muntaner, existe desde 2024 una pequeña contribución de energía renovable procedente de las placas solares fotovoltaicas.

## 9.2. CONSUMOS Y CALIDAD DEL AGUA

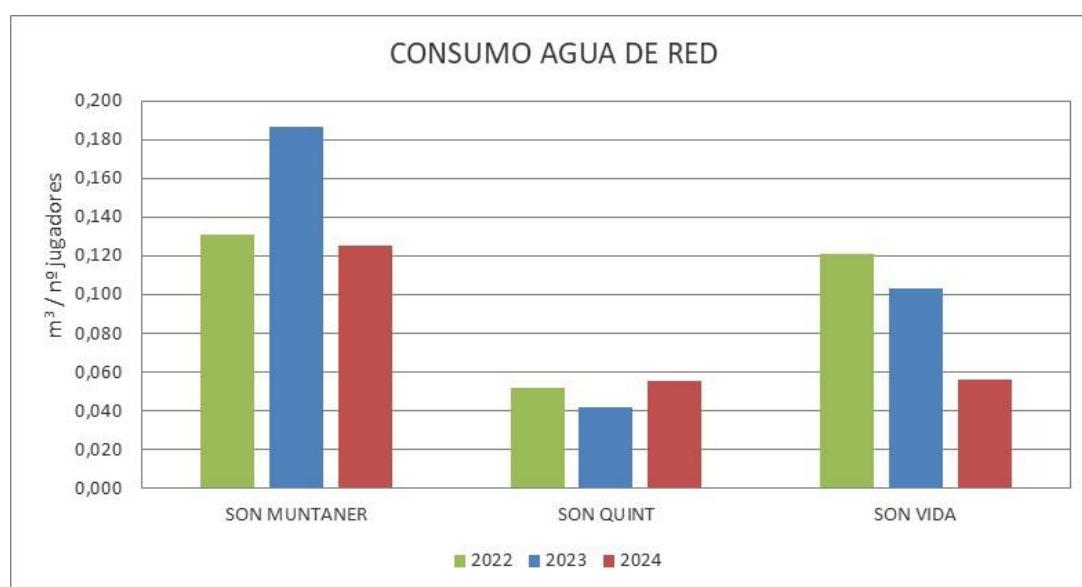
### 9.2.1. Consumo de agua de red

El suministro de agua proviene de la red general de abastecimiento municipal (Emaya). Se controla a través de lecturas mensuales del contador y de las facturas de la empresa suministradora. El principal consumo procede de las Casas Club de cada campo, pero también existe consumo en los baños ubicados en mitad del campo y en el taller de mantenimiento centralizado en Son Muntaner.

SON MUNTANER	2022	2023	2024
$m^3$	4.297	6.312	4.974
Ratio por nº jugadores	0,131	0,186	0,125

SON QUINT	2022	2023	2024
$m^3$	2.977	2.669	3.939
Ratio por nº jugadores	0,052	0,042	0,056

SON VIDA	2022	2023	2024
$m^3$	4.966	4.304	2.328
Ratio por nº jugadores	0,121	0,103	0,056



En Son Muntaner volvemos a valores del 2022, tras la fuga destacada que hubo en 2023. El incremento detectado en Son Quint tiene relación con el aumento en el nº de jugadores y nº de cubiertos del grupo, se aplicarán medidas para favorecer su reducción. En Son Vida continúa reduciéndose por tercer año consecutivo la ratio.

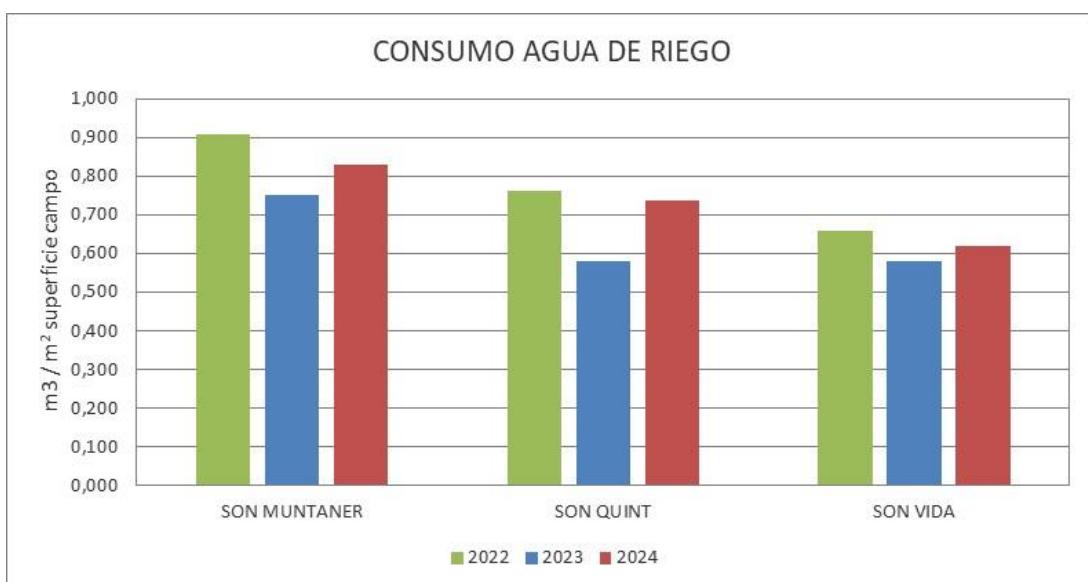
### 9.2.2. Consumo de agua de riego

La empresa municipal Emaya también se encarga de suministrar el agua regenerada para el riego del campo. El consumo se controla a través de las facturas de Emaya y de contadores internos sectorizados conectados a un software específico para la gestión del riego. Los datos expuestos tienen en cuenta el total de agua regenerada y el agua regenerada osmotizada utilizada para regar *greens*.

SON MUNTANER	2022	2023	2024
<b>m<sup>3</sup></b>	417.916	345.693	381.673
<b>Ratio por m<sup>2</sup> superficie campo</b>	0,909	0,752	0,830

SON QUINT	2022	2023	2024
<b>m<sup>3</sup></b>	273.881	208.373	265.738
<b>Ratio por m<sup>2</sup> superficie campo</b>	0,761	0,579	0,738

SON VIDA	2022	2023	2024
<b>m<sup>3</sup></b>	204.342	180.301	191.714
<b>Ratio por m<sup>2</sup> superficie campo</b>	0,659	0,582	0,618



Se mantienen las condiciones climatológicas de los últimos dos años, con ambiente cálido y seco, pero así como en 2023 cabe destacar como principal causa del descenso del consumo que no se reseñó durante el invierno en ninguno de los campos, en 2024 se han realizado cambios en varios *greens* de Son Quint y Son Vida, y en Son Muntaner se ha añadido el consumo procedente de la siembra de viña.

### 9.2.3. Control de la calidad del agua

En **Arabella Golf Mallorca** se realizan una serie de analíticas anuales para controlar la calidad del agua, llevadas a cabo por el Laboratorio Bioccal y por *aQüiBib* (Institut biotecnològic de les Illes Balears). Los datos de los correspondientes informes son analizados por los responsables del área y el Responsable de Medio Ambiente, y en caso necesario se abre el correspondiente informe de no conformidad, analizando las causas de los resultados anómalos y aplicando una acción correctiva adecuada.

#### Aguas residuales

Las aguas residuales se recogen y se vierten en la red de alcantarillado municipal. Anualmente *aQüiBib* realiza una analítica para comprobar que su composición no supera los límites marcados por el *Reglamento Municipal sobre el uso del alcantarillado del Ayuntamiento de Palma*.

DETERMINACIONES FISICOQUÍMICAS	SON MUNTANER			SON QUINT			SON VIDA			MAX. ADMISIBLE
	11/04/2022 nº muestra 262691	19/12/2023 nº muestra 279378	02/05/2024 nº muestra 282624	11/04/2022 nº muestra 262690	19/12/2023 nº muestra 279377	15/01/2024 nº muestra 279861	11/04/2022 nº muestra 262689	18/07/2023 nº muestra 275003	15/01/2024 nº muestra 279860	
DBO5 (mg/l O <sub>2</sub> )	322	629*	40	291	217	156	64	52	307	500
DQO (mg/l O <sub>2</sub> )	707	1820*	173	841	1064*	422	114	69	559	800
Sólidos en suspensión (mg/l)	272	900*	51	232	228	89	36	34	59	400
Aceites y grasas (mg/l)	31	206*	25	51	64	26	29	29	35	100
pH	7,11	8,73	8,81	6,91	7,08	7,18	7,76	7,81	7,65	6 – 9

\*Ante el resultado anómalo se abrió la correspondiente no conformidad

### Legionella

La organización tiene definidas una serie de rutinas de mantenimiento, de acuerdo al Real Decreto 487/2022, para la prevención de la legionella en sus instalaciones. El responsable de SITT realiza los controles pertinentes para garantizar la ausencia de legionella, manteniendo al día los registros correspondientes.

Anualmente se realizan analíticas para determinar si existe presencia de Legionella en los aljibes y duchas de los vestuarios de las tres Casas Club. Varias veces al año se realizan analíticas en la zona del campo, tanto en aspersores como en lagos, de forma aleatoria.

### Agua regenerada

Se tiene firmado un contrato con el laboratorio *aQüiBib*, para controlar el agua de riego depurada proporcionada por EMAYA, realizando analíticas periódicas en las balsas de riego, según lo que establece el RD 1085/2024. Para mejorar la calidad del agua regenerada que se utiliza para el riego de determinadas zonas más sensibles, se trata el agua regenerada en una planta de osmosis propia.

## 9.3. GESTIÓN DE RESIDUOS

### 9.3.1. Residuos sólidos urbanos

En todas las áreas se separan residuos de papel/cartón, envases y vidrio, y se facilita la separación selectiva por parte de los clientes mediante papeleras de colores diferenciados según fracción.



En cada campo existen contenedores municipales para la recogida selectiva, aunque únicamente en Son Muntaner se encuentran dentro de las instalaciones del golf y es posible un control de las retiradas. En el resto de campos los contenedores se encuentran en la calle y son compartidos con otras empresas y particulares, así que únicamente se pueden controlar los contenedores pequeños existentes en restaurante y zona de clientes.

En 2019 se realizó un cálculo estimativo de las densidades de las diferentes fracciones, gracias al cual se puede calcular el peso de los contenedores o balsas retiradas en cada campo en función de su volumen y del número. Se trata de un cálculo aproximado, puesto que no siempre se retiran cuando están completamente llenos.

GENERACIÓN RESIDUOS URBANOS (KG)					
CAMPO	AÑO	Papel/cartón	Vidrio	Envases	Rechazo
SON MUNTANER	2022	7.830	61.200	2.395,8	87.125,5
	2023	7.721,2	66.300	2.649,9	85.932
	2024	10.440	89.760	3.339,6	86.886,8
SON QUINT	2022	1.879,2	14.688	823,7	37.497,6
	2023	3.006,7	14.688	1.441,4	47.523
	2024	3.006,7	11.628	1.441,4	37.497,6
SON VIDA	2022	950,04	6.222	720,7	23.436
	2023	1.085,7	6.222	720,7	23.436
	2024	1.357,2	6.222	720,7	23.436

### 9.3.2. Residuos peligrosos y no peligrosos

De acuerdo con la legislación vigente en materia de residuos, **Arabella Golf Mallorca** cuenta con contratos con gestores autorizados de residuos peligrosos y con gestores autorizados para el transporte de residuos no peligrosos. Los datos corresponden a la generación de residuos de todos los campos, cuya recogida está centralizada para todo Arabella Golf en las instalaciones del Golf Son Muntaner.

RESIDUOS PELIGROSOS	GESTOR	2022 (kg)	2023 (kg)	2024 (kg)
Baterías de plomo	Azor	3.018	1.761	3.338
Envases vacíos contaminados	SRCL Consenur	368	454	395
Envases vacíos fitosanitarios	SRCL Consenur	717	320	142
Aceite mineral	SRCL Consenur	777	607	539
Filtros	SRCL Consenur	122	131	135
Pilas alcalinas	SRCL Consenur	5	6	0
Pilas de litio	SRCL Consenur	no aplica	124	24
Absorbentes y trapos	SRCL Consenur	163	160	152
Gases en recipientes a presión	SRCL Consenur	61	66	56
Disolventes orgánicos no halogenados	Safety Kleen	140	140	175
Fluorescentes	SRCL Consenur	0	66	0
Tóner de impresora	SRCL Consenur	38	43	15

RESIDUOS NO PELIGROSOS	GESTOR	2022 (kg)	2023 (kg)	2024 (kg)
Neumáticos	tnu	0	53	0
Hierro	Adalmo	3.100	3.320	2.800
Aluminio	Reciclajes Pérez	0	620	1.920
Voluminosos	Adalmo	6.640	6.340	4.120
Escombros	Mac insular	19.280	7.520	7.260
Aceite vegetal	Adalmo	1.680	2.353	3.313
Lodos y agua lavaderos	Munar Fullana	134.440	120.000	95.000
Biodegradables cocina	Munar Fullana	0	0	560

RESIDUOS TOTALES ARABELLA GOLF	2022	2023	2024
kg PELIGROSOS	5.409	3.878	4.971
kg / nºjugadores	0,041	0,028	0,033
kg NO PELIGROSOS	165.140	140.206	114.973
kg / nºjugadores	1,25	1,01	0,76

## 9.4. EMISIONES A LA ATMÓSFERA

**Arabella Golf Mallorca** cuenta con diferentes focos de emisiones a la atmósfera:

- Plantas enfriadoras, equipos de aire acondicionado individuales y cámaras y equipos de refrigeración en cocinas, que contienen gases refrigerantes
- 2 calderas de GLP para ACS en Son Muntaner y 1 caldera de gas natural en Son Quint
- Maquinaria para mantenimiento del campo
- 2 coches de golf de gasolina
- 1 vehículo de gasoil

### 9.4.1. Emisiones de gases por combustión

Las calderas de los campos de **Arabella Golf Mallorca**, por su potencia y combustible, no han sido catalogadas como APCA (Actividad Potencialmente Contaminadora de la Atmósfera) por la Conselleria de Medi Ambient, estando exentas de la realización del control de emisiones cada 5 años. Para asegurar una correcta combustión, una empresa mantenedora autorizada realiza un mantenimiento periódico de las mismas siguiendo los parámetros marcados por el RITE, -Reglamento de Instalaciones Térmicas en la Edificación-.

A los grupos electrógenos existentes en los campos de Son Muntaner y Son Quint, se les realiza un mantenimiento anual por empresa externa, y una prueba periódica interna para asegurar su correcto funcionamiento.

Para el cálculo de las emisiones de gases debidas a la combustión en instalaciones fijas se han tenido en cuenta los factores de emisión publicados en mayo 2025 por el *Registro de huella de carbono, compensación y proyectos de absorción de dióxido de carbono (Ministerio para la Transición Ecológica)* y los últimos factores de emisión publicados por la *Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic de la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat* el 28 de mayo de 2025.

AÑO	FACTOR DE EMISIÓN REGISTRO HC MITECO					AÑO	FACTORES DE EMISIÓN CONSELLERIA TERRITORI, ENERGIA I MOBILITAT			
	Kg CO <sub>2</sub> e /l GLP	Kg CO <sub>2</sub> e /KWh gas natural	Kg CO <sub>2</sub> e /Kg gas propano	Kg CO <sub>2</sub> e /l gasóleo B	g SO <sub>2</sub> /GJ	g NOx/GJ	g partíc./GJ			
2022	1,545	0,182	2,966	-	2022	0	57	38	0,2	
2023	1,545	0,182	2,966	-	2023	0	57	38	0,2	
2024	1,545	0,182	2,966	2,737	2024	0	57	38	0,2	

La combustión de los motores de la maquinaria de mantenimiento del campo supone también, aunque en menor grado, un foco de emisiones atmosféricas. Por ello se lleva a cabo un mantenimiento periódico de dicha maquinaria, especialmente de los cambios de aceite. Como medida de reducción de emisiones a la atmósfera en 2017 se empezó a utilizar una mezcla de gasolina menos contaminante en la maquinaria pequeña (motosierras y desbrozadoras), y en 2018 se inició la adquisición de maquinaria híbrida.

Los principales contaminantes que emiten los vehículos son humos negros formados por partículas de carbón y de hidrocarburos no quemados, monóxido de carbono, óxidos de nitrógeno, plomo etc.... que contribuyen igualmente al efecto invernadero.

Como medida para reducir las emisiones contaminantes de vehículos la organización dispone de un vehículo eléctrico Twizy para los desplazamientos internos entre campos. También se dispone de cargadores eléctricos para vehículos de clientes en el aparcamiento de cada campo.

Asimismo, ofrece a los clientes que proceden de los hoteles de la compañía un servicio de mini autobús, subcontratado, para reducir los desplazamientos de vehículos particulares. En 2023 se cambió dicho autobús por un modelo eléctrico.



Para el cálculo de las emisiones de gases debidas a la combustión de gasóleo y gasolina de la maquinaria y vehículos, se han tenido en cuenta los factores de emisión 2024 publicados en mayo 2025 por el *Registro de huella de carbono, compensación y proyectos de absorción de dióxido de carbono (Ministerio para la Transición Ecológica)* y los factores de emisión publicados por la *Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic de la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat* en mayo 2024.

AÑO	FACTOR DE EMISIÓN REGISTRO HC MITECO			FACTORES DE EMISIÓN CONSELLERIA TERRITORI, ENERGIA I MOBILITAT					
	Kg CO <sub>2</sub> e/l gasóleo B agrícola	Kg CO <sub>2</sub> e/l gasolina forestal	Kg CO <sub>2</sub> e/l gasóleo B7	g SO <sub>2</sub> /Kg		g NOx/Kg		g partíc./Kg	
				gasóleo	gasolina	gasóleo	gasolina	gasóleo	gasolina
2022	2,703	2,444	2,505	0,015	0,015	12,96	8,73	1,10	0,03
2023	2,703	2,444	2,505	0,015	0,015	12,96	8,73	1,10	0,03
2024	2,719	2,444	2,505	0,015	0,015	12,96	8,73	1,10	0,03

#### 9.4.2. Emisiones de gases por utilización de energía eléctrica

La utilización de energía eléctrica también comporta la emisión a la atmósfera de gases que potencian el efecto invernadero. Para el cálculo de las emisiones de CO<sub>2</sub> se tienen en cuenta los factores de emisión facilitados por la *Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia* para las comercializadoras Endesa Energía S.A. (año 2022) y Acciona Green Energy Developments S.L.U. (año 2023 y 2024) (<https://gdo.cnmc.es/CNE/resumenGdo.do>). Para el cálculo de las emisiones de SO<sub>2</sub>, NOx y partículas relacionadas con el consumo eléctrico, se aplican los últimos factores de conversión publicados por la *Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic de la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat* en mayo 2024 (se utilizan como referencia los valores del 2022, al no existir los de años posteriores).

Destacar que desde 2021 todos los campos disponen de garantía de origen 100% renovable de la energía eléctrica, por lo que los factores de emisión publicados por el *Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico* son cero.

	FACTOR DE EMISIÓN REGISTRO HC MITECO	FACTOR DE EMISIÓN REGISTRO HC BALEAR	FACTORES DE EMISIÓN CONSELLERIA TERRITORI, ENERGIA I MOBILITAT			
	AÑO	Kg CO <sub>2</sub> e/kWh	Kg CO <sub>2</sub> e/kWh	g SO <sub>2</sub> /kWh	g NOx/kWh	g partíc./kWh
2022	0	0,418	0,1466	0,6103	0,0119	
2023	0	0,418	0,1466	0,6103	0,0119	
2024	0	0,374*	0,0711	0,4121	0,0060	

Sin embargo, para el cálculo de las emisiones de CO<sub>2</sub> en el registro balear de la huella de carbono (Decreto 48/2021 de 13 de diciembre), existe otro factor de emisión asociado, publicado por el Govern de les Illes Balears, sin certificado de garantía de origen (GdO), porque la producción no procede de instalaciones situadas en las Islas Baleares (\*Nota: al no haberse presentado todavía el factor de emisión correspondiente a la producción eléctrica en Baleares para 2024, se opta por utilizar el factor 2023 recientemente publicado para el cálculo estimado del último año. No se rectifican los datos del año anterior).

#### 9.4.3. Emisiones de gases refrigerantes

Con el objetivo de asegurar que no se trabaja con gases refrigerantes de uso no permitido, se dispone de un inventario por campo de toda la maquinaria que contiene gases refrigerantes, donde se especifica el tipo de gas y la cantidad que contiene cada uno de los equipos, y se indica si están afectados por la normativa que establece controles periódicos de fugas. Se realizan las revisiones periódicas pertinentes a fin de minimizar las emisiones de HCFC's y HFCs a la atmósfera.

En la siguiente tabla se muestran las recargas de gases realizadas en equipos de climatización y refrigeración debido a fugas, con la correspondiente contribución a la emisión de contaminantes a la atmósfera.

AÑO	CAMPO	Tipo de gas comercial	KG	PCA	T CO <sub>2</sub> equivalentes
2022	SON MUNTANER	R134A	1,5	1530	2,295
	SON QUINT	R449A	2,5	1282	3,205
		R449A	1	1282	1,282
2023	SON MUNTANER	R134A	1	1530	1,53
		R134A	2	1530	3,06
	SON QUINT	R410A	18,5	2256	41,74
2024	SON MUNTANER	R449A	1	1504	1,504
		R134A	1	1530	1,530
	SON QUINT	R448A	2	1494,36	2,989
		R449A	11	1504	16,544
		R449A	15	1504	22,560
		R448A	1	1494,36	1,494

#### 9.4.4. Emisiones de gases por aplicación de productos nitrogenados

La aplicación de fertilizantes nitrogenados al suelo del campo genera emisiones de gases nitrogenados a la atmósfera, ya que las plantas no siempre asimilan completamente el producto aplicado. Según el porcentaje de nitrógeno asociado al producto se calcula la cantidad de emisiones directas e indirectas de N<sub>2</sub>O generadas, que contribuyen a las emisiones totales de CO<sub>2</sub> eq.

EMISIONES POR APLICACIÓN DE PRODUCTOS NITROGENADOS		
AÑO	kg N	T CO <sub>2</sub> e
2022	5.299,76	14,158
2023	2.094,95	5,051
2024	2.623,74	6,494

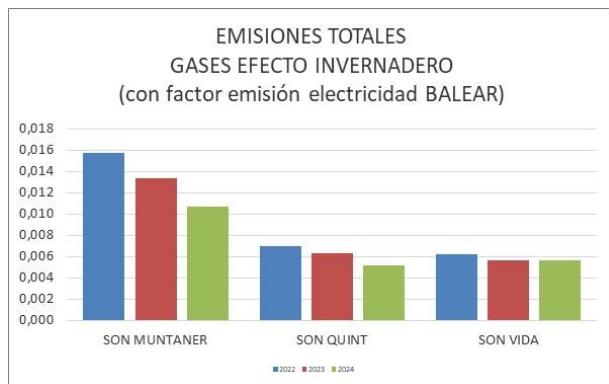
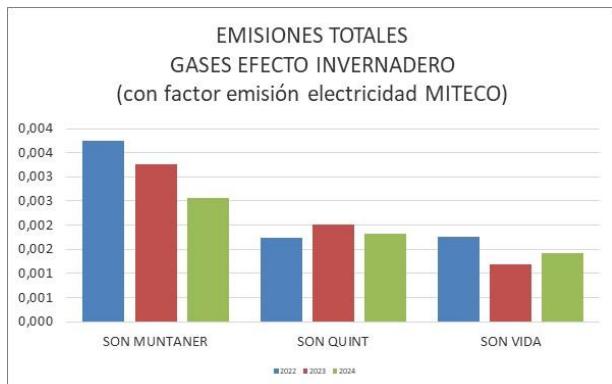
Para el cálculo de las emisiones se ha utilizado la calculadora 2024 para explotaciones agrícolas del *Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico*.

#### 9.4.4. Valores de emisiones totales de gases de efecto invernadero y de aire

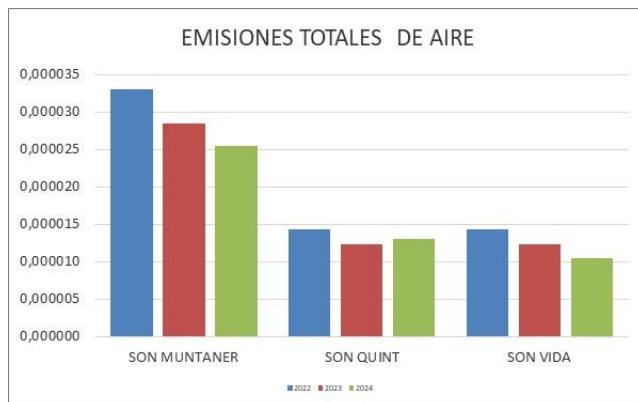
Considerando en conjunto los puntos anteriores podemos calcular las emisiones totales de gases de efecto invernadero (CO<sub>2</sub>eq) y las emisiones totales de aire (SO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub> y partículas) generados por la suma del consumo eléctrico, consumo de gasoil, consumo de gasolina, consumo de gas y la aplicación de productos nitrogenados. Estos datos nos indican la contribución que realiza la organización a los cambios climáticos que sufre el planeta.

EMISIONES ANUALES TOTALES DE GASES DE EFECTO INVERNADERO Y DE AIRE							
CAMPO	AÑO	T CO <sub>2</sub> eq con factor emisión electricidad MITECO		T CO <sub>2</sub> eq con factor emisión electricidad BALEAR		T (SO <sub>2</sub> + NOx + Part.) eq*	
		totales	por nº jugadores	totales	por nº jugadores	totales	por nº jugadores
SON MUNTANER	2022	122,81	0,0037	517,08	0,0157	1,09	0,000033
	2023	110,54	0,0033	451,19	0,0133	0,96	0,000028
	2024	101,64	0,0026	425,40	0,0107	1,02	0,000026
SON QUINT	2022	100,63	0,0017	399,92	0,0069	0,83	0,000014
	2023	128,33	0,0020	403,09	0,0063	0,79	0,000012
	2024	129,40	0,0018	366,57	0,0052	0,92	0,000013
SON VIDA	2022	72,77	0,0018	256,29	0,0062	0,59	0,000014
	2023	49,99	0,0012	234,60	0,0056	0,52	0,000012
	2024	58,54	0,0014	232,58	0,0056	0,44	0,000011

\*Datos 2022 y 2023 corregidos tras detectar un error de cálculo



Las emisiones de gases de efecto invernadero disminuyen respecto al 2023 excepto en Son Vida, donde hay un pequeño repunte.



### 9.5. RUIDOS Y VIBRACIONES

Se dispone de un estudio completo sobre el ruido generado en las instalaciones y en el entorno próximo al Golf Son Muntaner, realizado por una empresa externa en noviembre de 2005. En el informe resultante se concluye que los niveles de ruido producidos se encuentran dentro de los límites establecidos por la normativa de referencia, la Ordenanza Municipal para la protección del medio ambiente contra la contaminación por emisión de ruidos y vibraciones. No se ha considerado necesario realizar estudios posteriores, al estar situado en una zona alejada de viviendas residenciales.

Dado que en el Golf Son Muntaner se concentran la mayoría de instalaciones comunes de Arabella Golf, como son el taller de mantenimiento y las oficinas de administración, no se ha considerado necesario realizar estudios de ruido en los campos de Son Quint y Son Vida, que constan de una casa club pero en ambos casos también alejada de otras viviendas.

La organización ha adquirido algunos equipos de mantenimiento del campo híbridos, incluso alguno completamente eléctrico, para reducir las emisiones y ruidos.

Destacar como medidas de prevención de la contaminación, las recomendaciones específicas para contribuir a reducir la contaminación atmosférica y acústica, incluidas en la Instrucción de trabajo “Buenas prácticas ambientales” para los trabajadores, y en la que se entrega a los proveedores y subcontratistas que trabajan en las instalaciones.

## 9.6. BIODIVERSIDAD

A continuación, se presenta el indicador de la biodiversidad de los últimos tres años:

BIODIVERSIDAD	SON MUNTANER	SON QUINT	SON VIDA
Uso total del suelo (m <sup>2</sup> )	498.208	388.652	332.992
m <sup>2</sup> superficie sellada total	38.208	28.652	22.992
m <sup>2</sup> superficie total en el centro orientada según la naturaleza	460.000	360.000	310.000
m <sup>2</sup> superficie total fuera del centro orientada según la naturaleza	0	0	0

Como aportación a la conservación de la biodiversidad se llevan a cabo diferentes iniciativas, todas ellas dentro de los campos, al encontrarse en una zona natural muy amplia:

- Replantación de árboles.
- Mantenimiento de las zonas boscosas.
- Reutilización de restos de poda triturados para mantenimiento de las zonas ajardinadas.
- Colaboración con el Jardí Botànic de Sóller para la creación de zonas verdes dentro de los campos con plantas que necesitan poca aportación de agua.
- Colaboración con la Conselleria de Medi Ambient para el estudio y protección de la fauna y flora que habitan en la zona y utilizan los lagos para anidar.
- Protección de la fauna y flora autóctona a través del control de especies invasoras.
- Exposición de información sobre flora y fauna para dar a conocer la biodiversidad de la zona a los usuarios y visitantes (paneles, folletos...).
- Organización de visitas escolares donde se explica el desempeño ambiental de Arabella Golf y se muestra la flora y fauna de los campos.
- Creación y mantenimiento de un huerto ecológico en el campo de Son Muntaner para proveer de producto local y fresco a los restaurantes.
- Plantación de viña en el campo de Son Muntaner, en zonas limítrofes del campo.
- Cabe destacar la presencia en el hoyo 15 del olivo milenario "Na Capitana" incluido en el catálogo de árboles singulares de la Comunidad Autónoma de les Illes Balears, protegido por la Ley 6/1991, de 20 de marzo, de protección de árboles singulares.



## 9.7 ALMACENAMIENTO, MANIPULACIÓN Y CONSUMO DE PRODUCTOS QUÍMICOS

### 9.7.1. Consumo productos mantenimiento campo

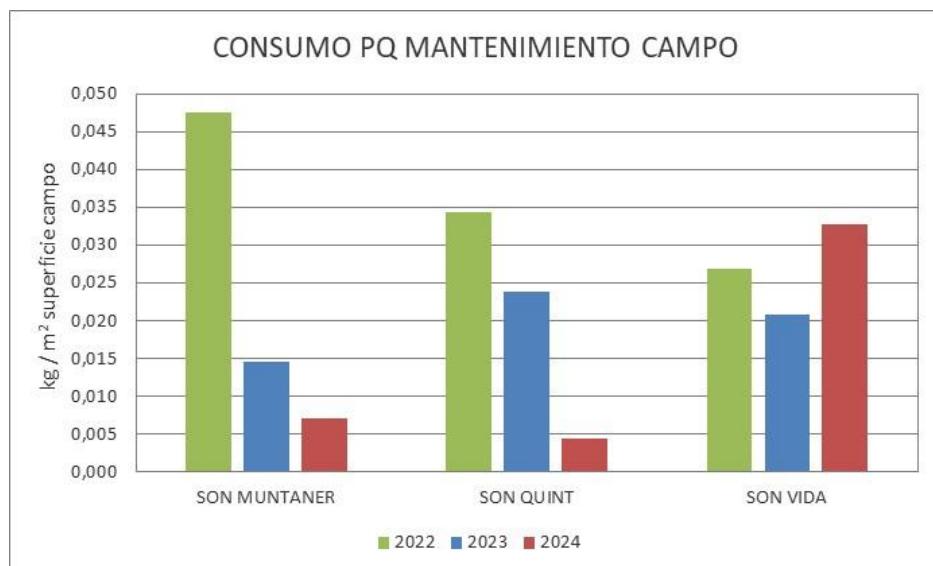
El personal de Mantenimiento del campo dispone de zonas adecuadas para el almacenamiento de los productos químicos en uso. Dichas zonas han sido protegidas para que en caso de vertidos estos puedan ser recogidos con material absorbente y no tengan contacto con el suelo y/o los desagües. Los productos se mantienen en su envase original, bien tapados, y existe una carpeta con sus fichas de seguridad.

El consumo de productos fitosanitarios se contabiliza a través de las aplicaciones realizadas, anotadas en el dietario del Greenkeeper.

SON MUNTANER	2022	2023	2024
Kg	21.895,19	6.731,65	3.256,57
Ratio por m <sup>2</sup> superficie	0,047	0,015	0,007

SON QUINT	2022	2023	2024
Kg	12.363,6	8.573,3	1.615,1
Ratio por m <sup>2</sup> superficie	0,034	0,024	0,004

SON VIDA	2022	2023	2024
Kg	8.331,6	6.426,9	10.134,46
Ratio por m <sup>2</sup> superficie	0,027	0,021	0,033

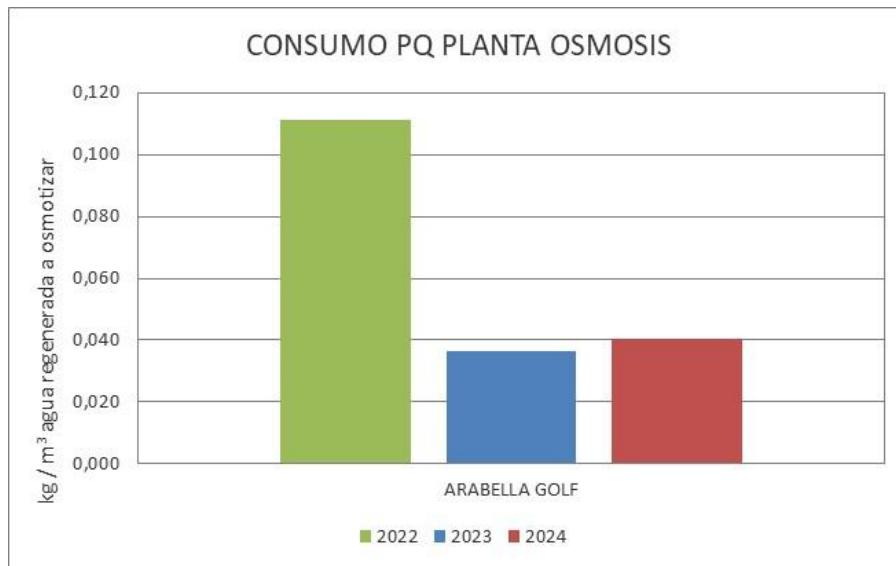


La ratio vuelve a disminuir por segundo año consecutivo en Son Muntaner y Son Quint, donde se ha potenciado el uso de productos fitofortificantes, intentando evitar el uso de químicos. El campo de Son Vida tiene unas condiciones particulares, al ser muy cerrado y no tener Bermuda, se ve afectado por cualquier cambio, por ello el mayor uso de productos para su mantenimiento.

#### 9.7.2. Consumo productos mantenimiento planta ósmosis

Se calcula a través de las facturas de compra del proveedor. La planta abastece desde 2015 a los tres campos del grupo Arabella Golf.

ARABELLA GOLF	2022	2023	2024
Kg	19.325	5.405	8.450
Ratio por m <sup>3</sup> agua regenerada a osmotizar	0,111	0,036	0,040



El consumo y la ratio se dispararon en 2022 porque en el 2021 la dosificación de metabisulfito no funcionaba correctamente. En 2023 se consigue una reducción de la ratio, gracias al control de la dosificación y al menor consumo de agua de riego, pero en 2024 aumenta por el incremento en el consumo de agua de riego.

#### 9.7.3. Consumo productos de limpieza restaurantes

Se encarga de la limpieza de los Restaurante personal propio. En cambio, el servicio de limpieza general está subcontratado a una empresa externa, a la que se ha entregado la Política y unas buenas prácticas ambientales. Los productos de limpieza están correctamente etiquetados, almacenados y se dispone de las fichas de seguridad. Se ha contabilizado el consumo a través de las facturas del proveedor.

SON MUNTANER	2022	2023	2024
Kg	1.363,81	1.710,81	1.579,19
Ratio por nº cubiertos	0,038	0,0418	0,0346
Ratio por nºjugadores	0,000041	0,00005	0,00004

SON QUINT	2022	2023	2024
Kg	1.022,74	1.060,91	1.168,3
Ratio por nº cubiertos	0,031	0,029	0,032
Ratio por nºjugadores	0,018	0,017	0,017

SON VIDA	2022	2023	2024
Kg	740,12	613,18	790,21
Ratio por nº cubiertos	0,030	0,024	0,024
Ratio por nºjugadores	0,018	0,015	0,019



Se reduce la ratio de consumo en Son Muntaner y se mantiene en Son Vida, pero se incrementa un 9,6% en Son Quint, donde no se ha producido el mismo incremento en el nº de cubiertos pero se utiliza como cocina central cuando se realizan eventos de gran envergadura.

#### 9.7.4. Consumo productos mantenimiento piscina Son Quint

En la casa club de Son Quint se dispone de una piscina, disponible para los clientes del restaurante entre los meses de junio a septiembre. Se encarga del mantenimiento de la piscina el personal de servicios técnicos. Los productos se encuentran correctamente almacenados y se dispone de las fichas de seguridad. Se contabiliza el consumo a través de las facturas del proveedor.

SON QUINT	2022	2023	2024
Kg	1.344	1.292	1.178
Ratio por nº cubiertos	0,041	0,035	0,032
Ratio por nº jugadores	0,023	0,020	0,017



El consumo y la ratio se reducen, aunque la piscina ha permanecido abierta los mismos meses. Podría ser debido a un menor uso por parte de los clientes del restaurante.

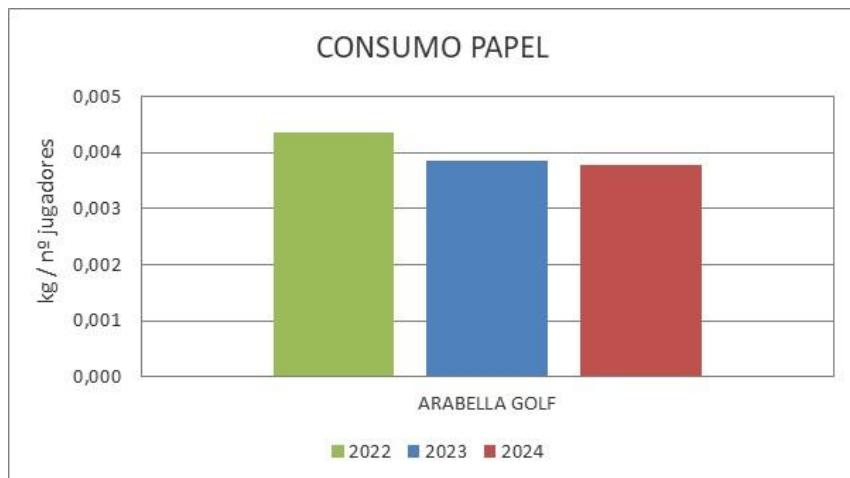
**Criterios ambientales de compra.** La organización ha establecido una serie de criterios ambientales a tener en cuenta a la hora de realizar adquisiciones de nuevos productos y servicios. Los criterios ambientales a considerar son los siguientes:

- Productos biodegradables
- Productos realizados con materiales reciclados
- Productos que dispongan de alguna etiqueta ecológica
- Productos envasados en envases retornables
- Productos que generen la menor cantidad posible de residuos, o que sus residuos sean lo menos contaminantes posible
- Productos que puedan ser reutilizados una vez finalizada su vida útil en la organización
- Productos para tratamiento del campo más eficientes, que requieran una menor cantidad de aplicación
- Productos frescos en restauración
- Productos de km 0 (producidos en la isla)
- Productos o servicios de proveedores lo más cercanos posible para minimizar emisiones por transporte
- Recogida y correcta gestión de los residuos generados por parte de los proveedores
- Proveedores/subcontratistas que dispongan de un sistema de Gestión Ambiental o que hayan adoptado medidas de control ambiental

## 9.8 CONSUMO DE PAPEL

El consumo de papel se controla a través de las facturas de compra del papel DA4. Se priorizan las comunicaciones a través del correo electrónico, se trabaja con programas informáticos para la gestión de compras, mantenimiento y riego, y se utiliza la firma electrónica para los contratos. Asimismo, se ofrece la posibilidad de enviar el ticket de compra de las tiendas por correo electrónico. Se trata de un indicador conjunto para todos los campos de Arabella Golf, ya que las oficinas se encuentran centralizadas en Son Muntaner, por ese motivo se relativiza a la suma de jugadores de todos los campos.

ARABELLA GOLF	2022	2023	2024
kg	575	537,5	575
Ratio por nº jugadores	0,0044	0,0039	0,0038



El indicador sigue una tendencia a la baja desde el año 2016, gracias a las medidas de digitalización que se van implantando en los departamentos. Se continuará trabajando con nuevas propuestas.

### 9.9 EMERGENCIAS

Se han identificado todas las posibles situaciones de emergencia que pueden tener lugar en las instalaciones de los campos de golf y comunicado a sus trabajadores las actuaciones a realizar en cada caso a través de una tabla de emergencias. Anualmente se realiza formación específica sobre medidas de actuación.

Por otro lado, cada campo dispone de un Plan de Autoprotección redactado siguiendo las directrices del Decreto 8/2004, que desarrolla determinados aspectos de la Ley de Emergencias de les Illes Balears. Se dispone de una copia en administración y en Caddy-master.

Respecto a las medidas contra incendios, se realiza una revisión anual de los medios de extinción por parte de empresas subcontratadas, en cumplimiento del Real Decreto 513/2017, sobre Instalaciones de Protección Contra incendios.

Anualmente se realiza un simulacro de evacuación contra incendios en cada campo, previa formación por parte del coordinador de emergencias del grupo Arabella. También se realiza un simulacro de emergencia ambiental anual.

Cabe destacar la colaboración con los equipos de extinción de incendios del Govern Balear, sobre todo durante los meses de verano, cuando recurren a los lagos para su abastecimiento

## 10. Otros aspectos relacionados con la gestión ambiental

### 10.1 Información a las partes interesadas

Se realiza a través de los siguientes canales:

Oficinas centrales de administración, donde se puede solicitar información al personal y consultar la declaración ambiental.

Página web de Arabella Golf, donde se expone:

- La Política de Calidad y Medio Ambiente en tres idiomas: castellano, inglés y alemán.
- La última Declaración Ambiental validada
- Información sobre el desempeño ambiental de la organización, con la marca “*Green evolution*”, que es nuestro programa de sostenibilidad ambiental.

Redes sociales: incluyen noticias de ámbito general de carácter ambiental, y noticias más específicas sobre el desempeño de Arabella Golf Mallorca.

Magazine Arabella Golf Mallorca: incluye como mínimo un artículo de temática ambiental, que pretende informar y sensibilizar a los abonados, clientes y lectores en general.

Newsletter: se envía a la base de datos de clientes y trabajadores. Puede contener noticias sobre el desempeño ambiental de la organización.

Envíos puntuales de información: a los proveedores y subcontratistas se les comunica la Política y se les entregan unas Buenas Prácticas Ambientales para tener en cuenta durante el desarrollo de sus actividades en nuestras instalaciones.

La Declaración Ambiental se envía anualmente a las siguientes partes interesadas:

- Asociación de Campos de Golf de Baleares
- Asociación Internacional de Tour operadores de Golf
- Federación Balear de Golf
- Ayuntamiento de Palma
- La propiedad
- Asociación de propietarios Urbanización Son Vida

## 10.2 Información al Personal

Se ofrece información ambiental a los trabajadores a través de las Instrucciones de trabajo que le aplican a su área de trabajo:

- Buenas prácticas ambientales
- Gestión de residuos
- Almacenamiento de productos químicos
- Carga y descarga de combustible
- Control de la legionella

Asimismo, a las nuevas incorporaciones se les presenta la Política y el sistema de gestión ambiental en el Manual de Bienvenida.

Se fomenta la participación de los trabajadores en la mejora continua del comportamiento ambiental de la organización a través de las reuniones, donde se ponen en común temas relacionados con la gestión ambiental y donde pueden expresar sus quejas y sugerencias. Asimismo, disponen de un buzón de sugerencias a través del cual pueden dejar por escrito sus comentarios o propuestas. Desde 2014 se haya implantado el “Premio a la sugerencia del mes”, para motivar al personal a comunicar sus sugerencias de mejora.

## 10.3 Requisitos legales aplicables en materia de medio ambiente

Para garantizar en todo momento el conocimiento de la normativa que afecta a la organización en materia ambiental, se dispone de un servicio de asesoramiento externo, a través de la empresa consultora **SINERGIES**, que informa sobre los requisitos ambientales que afectan a la Organización, así como sobre las modificaciones o novedades que van apareciendo periódicamente.

Arabella Golf Mallorca cumple con los requisitos de la legislación medioambiental que le es aplicable. A continuación se enumeran los principales requisitos legales aplicables en materia ambiental:

Licencia de actividad (Ley 7/2013)	
SM	Ayuntamiento de Palma con fecha 13/06/2001.
SQ	Ayuntamiento de Palma con fecha 16/04/2009.
SV	Ayuntamiento de Palma con fecha 09/03/2015 para campo de golf y 19/07/2016 para casa club nueva.
Instalaciones petrolíferas (RD1523/1999)	
SM	Inscripción de dos depósitos de 2.500 l con doble pared y detección de fugas el 18/05/2017
SQ	Inscripción de un depósito de 1.500 l el 05/02/2013
SV	Inscripción de dos depósitos de 2.500 l con doble pared y detección de fugas el 26/06/2018

<b>Instalación de gas (RD919/2006)</b>	
SM	Autorización del depósito e instalación de gas propano el 17/04/2000. Prueba hidrostática del depósito (cada 15 años) el 29/10/2014. Revisión periódica del depósito y de la instalación receptora (cada 5 años) el 08/03/2024.
SQ	Ultima revisión de la instalación receptora de gas canalizado (cada 5 años) el 06/09/2022
SV	Certificado instalación individual de gas el 08/06/2021
<b>Instalación térmica (RD 1027/2007)</b>	
SM	Autorización de puesta en funcionamiento de las calderas el 17/04/2000 y el 18/02/2020, y de las plantas de frío el 19/11/2007. Mantenimiento anual según RITE. Inspección eficiencia energética el 22/06/2023.
SQ	Autorización de puesta en funcionamiento de la caldera el 19/11/2007, y de las plantas de frío el 19/11/2007. Mantenimiento anual según RITE. Inspección eficiencia energética el 22/06/2023.
SV	Puesta en funcionamiento Instalación Refrigeración/Bomba calor-ACS-Solar el 16/06/2016. Mantenimiento anual según RITE. No le aplica inspección eficiencia energética.
<b>Instalación eléctrica baja tensión (RD 842/2002)</b>	
SM	Autorización de puesta en funcionamiento el 11/03/2008. Revisión a cargo de una OCA (cada 5 años) el 08/02/2022 con resultado condicionado y el 15/09/2022 favorable.
SQ	Autorización de puesta en funcionamiento el 11/03/2008 para Casa Club y el 20/11/2008 para bomba riego. Revisión a cargo de OCA (cada 5 años) el 15/05/2023 condicionada y el 26/09/2023 favorable.
SV	Autorización de puesta en funcionamiento el 13/07/2016. Revisión a cargo de una OCA (cada 5 años) el 23/07/2021 con resultado condicionado y el 04/01/2022 favorable.
<b>Instalación eléctrica alta tensión (RD 337/2014)</b>	
SM	Autorización de puesta en funcionamiento el 07/03/2000 de 2 CT. Mantenimiento anual. Revisión a cargo de una OCA (cada 3 años) el 12/03/2025 con resultado favorable para ambos.
SQ	Autorización de puesta en funcionamiento el 05/02/2007. Propiedad de Endesa, quien se encarga de su mantenimiento.
SV	Autorización de puesta en funcionamiento el 07/03/2000. Mantenimiento anual. Revisión a cargo de una OCA (cada 3 años) el 12/03/2025 favorable.
<b>Instalación contra incendios (RD 513/2017)</b>	
SM	Mantenimiento anual a cargo de empresa autorizada. Inspección OCA de la instalación completa (cada 10 años) el 30/06/2020 Condicionada y 15/01/2021 favorable.
SQ	Mantenimiento anual a cargo de empresa autorizada. Inspección OCA de la instalación completa (cada 10 años) el 09/02/2021 Favorable.
SV	Mantenimiento anual a cargo de empresa autorizada. Inspección OCA de la instalación completa aplica en 2026.
<b>Plan de Autoprotección (D8/2004)</b>	
SM	Inscripción en la Direcció General d'Emergències con nº 216/2012. Ultima actualización 18/01/2022.
SQ	Inscripción en la Direcció General d'Emergències con nº 382/2008. Ultima actualización 25/01/2022.
SV	Inscripción en la Direcció General d'Emergències con nº 052/2017. Ultima actualización 18/01/2022.

<b>Instalación frigorífica (RD 552/2019)</b>	
SM	Autorización de puesta en funcionamiento de la instalación frigorífica del restaurante el 30/11/2012. Revisión de la instalación (cada 5 años) el 02/03/2022.
SQ	Autorización de puesta en funcionamiento de la instalación frigorífica del restaurante el 19/11/2007. Revisión de la instalación (cada 5 años) el 04/02/2021.
SV	No aplica
<b>Emisiones atmosféricas (RD 115/2017)</b>	
SM	Control de fugas de gases fluorados realizado anualmente por empresas mantenedoras autorizadas a determinados equipos de climatización y equipos frigoríficos.
SQ	Control de fugas de gases fluorados realizado anualmente por empresas mantenedoras autorizadas a determinados equipos de climatización y equipos frigoríficos.
SV	Control de fugas de gases fluorados realizado anualmente por empresas mantenedoras autorizadas a determinados equipos de climatización y equipos frigoríficos.
<b>Aparato elevador (RD 88/2013)</b>	
SQ	Autorización de puesta en funcionamiento. Mantenimiento periódico por empresa autorizada. Inspección OCA realizada el 09/05/2023 con resultado favorable.
<b>Gestión de residuos (Ley 8/2019) (Ley 7/2022)</b>	
SM	Comunicación como productor de residuos peligrosos en la Conselleria de Medi Ambient (código NIMA 700000661). Contrato con gestores autorizados para retirada de residuos peligrosos. Se dispone de contratos de tratamiento y de los documentos de identificación de residuos.
SQ	Comunicación como productor de residuos peligrosos en la Conselleria de Medi Ambient (código NIMA 700000661). Contrato con gestores autorizados para retirada de residuos peligrosos. Se dispone de contratos de tratamiento y de los documentos de identificación de residuos.
SV	Comunicación como productor de residuos peligrosos en la Conselleria de Medi Ambient (código NIMA 700000661). Contrato con gestores autorizados para retirada de residuos peligrosos. Se dispone de contratos de tratamiento y de los documentos de identificación de residuos.
<b>Control agua de consumo (RD 3/2023) y residual (Ordenanza Palma)</b>	
SM	Realización de analíticas anuales de agua de consumo y agua vertida al alcantarillado por laboratorio externo.
SQ	Realización de analíticas anuales de agua de consumo y agua vertida al alcantarillado por laboratorio externo.
SV	Realización de analíticas anuales de agua de consumo y agua vertida al alcantarillado por laboratorio externo.
<b>Prevención y control legionelosis (RD 487/2022)</b>	
SM	Mantenimiento preventivo interno. Limpieza y desinfección aljibes + hipercloración red anual por empresa autorizada. Realización de analíticas anuales por laboratorio externo.
SQ	Mantenimiento preventivo interno. Limpieza y desinfección aljibes + hipercloración red anual por empresa autorizada. Realización de analíticas anuales por laboratorio externo.
SV	Mantenimiento preventivo interno. Limpieza y desinfección aljibes + hipercloración red anual por empresa autorizada. Realización de analíticas anuales por laboratorio externo.

## 11. Evaluación aspectos ambientales y programa objetivos 2025

A continuación, se muestra el resultado de la evaluación de aspectos ambientales para el 2025 y el Programa de objetivos aprobado.

ASPECTOS DIRECTOS					
	ASPECTO	Área	Etapa ciclo de vida	Condiciones de funcionamiento	Impactos
SON MUNTANER	Consumo agua regenerada	Riego campo	Prestación servicio	CN	<i>Aprovechamiento agua depurada para riego</i>
	Consumo gasóleo B maquinaria	Mantenimiento campo	Prestación servicio	CN	<i>Disminución recursos naturales no renovables</i>
	Consumo gasóleo A maquinaria	Mantenimiento campo	Prestación servicio	CN	<i>Disminución recursos naturales no renovables</i>
	Generación residuo baterías	Buggies	Tratamiento y disposición final residuos	CN	<i>Dificultades eliminación. Contaminación del entorno</i>
	Generación residuo disolvente orgánico	Mantenimiento campo	Tratamiento y disposición final residuos	CN	<i>Dificultades eliminación. Contaminación del entorno</i>
SON QUINT	Consumo agua de red	General	Prestación servicio	CN	<i>Disminución recursos naturales no renovables</i>
	Consumo gasóleo A maquinaria	Mantenimiento campo	Prestación servicio	CN	<i>Disminución recursos naturales no renovables</i>
	Consumo gasóleo B maquinaria	Mantenimiento campo	Prestación servicio	CN	<i>Disminución recursos naturales no renovables</i>
SON VIDA	Generación residuo baterías	Buggies	Tratamiento y disposición final residuos	CN	<i>Dificultades eliminación. Contaminación del entorno</i>
	Consumo gasóleo B maquinaria	Mantenimiento campo	Prestación servicio	CN	<i>Disminución recursos naturales no renovables</i>
	Consumo gasolina maquinaria	Mantenimiento campo	Prestación servicio	CN	<i>Disminución recursos naturales no renovables</i>
ASPECTOS INDIRECTOS					
CAMPO	ASPECTO	Área	Etapa ciclo de vida	Condiciones de funcionamiento	Impactos
Tras la evaluación realizada para cada campo, ningún aspecto indirecto ha resultado significativo. Se sigue trabajando para minimizar los impactos derivados de los mismos.					

EMERGENCIAS					
CAMPO	ASPECTO	Área	Etapa ciclo de vida	Condiciones de funcionamiento	Impactos
SON MUNTANER	Presencia Legionella	Vestuarios, lagos y aspersores	Prestación servicio	E	Contaminación atmosférica. Efectos sobre la salud.
	Emisión gases refrigerantes	Maquinaria	Prestación servicio	E	Contaminación atmosférica. Efectos sobre capa de ozono y sobre la salud.
SON QUINT	Presencia Legionella	Vestuarios, lagos y aspersores	Prestación servicio	E	Contaminación atmosférica. Efectos sobre la salud.
	Emisión gases refrigerantes	Maquinaria	Prestación servicio	E	Contaminación atmosférica. Efectos sobre capa de ozono y sobre la salud.
SON VIDA	Presencia Legionella	Vestuarios, lagos y aspersores	Prestación servicio	E	Contaminación atmosférica. Efectos sobre la salud.

Para la determinación de los objetivos 2025 se ha tenido en cuenta el Plan estratégico ambiental 2025-2028 de la organización Arabella Hospitality, grupo al que pertenece Arabella Golf Mallorca.

LINEA DE ACCION	OBJETIVO 2025	INDICADORES	ACCIÓN	CAMPO	RESPONSABLE	PLAZO
GESTIÓN DE LA ENERGÍA	PRODUCCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA EN CASA CLUB SON MUNTANER UN 2%	Ratio kWh contador interno casa club/nº jugadores	Instalar sensores de presencia en los WC de los vestuarios	SM	SSTT	Junio
			Sustituir 5 puertas de la sala Capitana por un modelo de aluminio con mayor aislamiento térmico	SM	Controller y SSTT	Junio
			Instalar contadores y sistema de software Galileus para mejorar el control de consumos	SM	Controller	Julio
	REDUCIR CONSUMO GAS NATURAL EN CASA CLUB SON QUINT UN 20%	Ratio KWH/nº jugadores	Sustituir caldera de gas natural por equipo de aerotermia	SQ	Controller y SSTT	Febrero
GESTIÓN DEL AGUA	ESTUDIAR POSIBLE CAMBIO DE HIERBA EN SON QUINT PARA MENOR CONSUMO DE AGUA DE RIEGO	Seguimiento visual y satisfacción del cliente	Prueba piloto en un green del hoyo 7 en Palma Pitch&Put Son Quint para siembra de variedad Bermuda Ultra-DwarfTifEagle	SQ	Greenkeeper	Enero
	REDUCIR EL CONSUMO DE AGUA DE RIEGO EN LOS TRES CAMPOS UN 3%	Ratio m3/superficie	Revisar la infraestructura hídrica para minimizar las fugas de agua de riego	Todos	Greenkeeper	Anual
			Instalar sensores de humedad en diferentes puntos del campos	Todos	Greenkeeper	Diciembre
	REDUCIR CONSUMO DE AGUA DE RED EN SON QUINT UN 5%	Ratio m3/nº jugadores	Revisar instalación de agua para descartar existencia de fugas	SQ	SSTT	Abril
			Instalar aireadores y sensores automáticos en los grifos de vestuarios y aseos de Son Quint	SQ	SSTT	Julio
	MEJORAR EL CONTROL DEL CONSUMO DE AGUA DE RED EN SON MUNTANER	No existe	Diagnóstico inicial a realizar por empresa exte	SM	Controller	Junio
			Instalar contadores y sistema de software Galileus en la red de agua de Son Muntaner para control de consumos	SM	Controller	Julio

LINEA DE ACCION	OBJETIVO 2025	INDICADORES	ACCIÓN	CAMPO	RESPONSABLE	PLAZO
CONSUMO, PRODUCCIÓN Y GESTIÓN SOSTENIBLE	FAVORECER LA SEPARACIÓN DE RESIDUOS URBANOS ENTRE LOS CLIENTES DE SON QUINT	Incremento nº puntos de reciclaje de 6 a 18 hoyos	Instalar papeleras para separación selectiva de residuos urbanos (papel, envases y rechazo) en todos los hoyos del campo de Son Quint, para completar los 18.	SQ	Dirección	Julio
	REDUCIR EL USO DE PAPEL SECAMANOS UN 50%	Cantidad anual de papel secamanos comprada	Eliminar o sustituir los dispensadores de papel en los aseos de clientes de los tres campos, dejando solo los secamanos eléctricos	Todos	SSTT	Febrero
			Sustituir los dispensadores de papel en los baños de personal por secamanos eléctricos	Todos	SSTT	Febrero
	REDUCIR RESIDUOS DE BATERÍAS	En 7 años reducción de 4.200 kg de residuo	Cambio de los 35 buggies en Son Vida a un modelo con batería de litio, aprovechando los retirados en Son Muntaner que se sustituyen por unos nuevos. Son Vida pasará a tener 40 buggies de litio.	SV	Controller	Marzo
	AUMENTAR LA PRODUCCIÓN DEL HUERTO ECOLÓGICO	Producción anual (2024 = 986 kg)	Trasladar los árboles frutales a una finca de la Propiedad	SM	Controller	Marzo
			Incrementar la superficie de huerto ecológico para compartir producción con los hoteles del grupo Arabella	SM	Controller	Mayo
ACCIONES TRANSVERSALES	FORMAR Y SENSIBILIZAR A LOS EMPLEADOS	No existe	Elaborar un boletín breve con información ambiental	Todos	Responsable sostenibilidad Arabella Hospitality	3 veces al año
			Organizar visitas de empleados a instalaciones ambientales o de gestión (TIRME, EMAYA, ...), si es posible en coordinación con proyectos sociales.	Todos		2 veces al año

## 12. Próxima declaración ambiental

**Arabella Golf Mallorca** se encuentra inscrito en el registro EMAS de la Conselleria de Medio Ambiente y Territorio con el número de registro ES-IB-0000100.

**Arabella Golf Mallorca** se compromete a validar anualmente la actualización de la Declaración Ambiental y cada 3 años a renovar la verificación del sistema de gestión ambiental.

Auditoría certificación. Verificación del Sistema y Validación Declaración Ambiental	Auditoría seguimiento. Actualización datos y Validación Declaración Ambiental	Auditoría seguimiento. Actualización datos y Validación Declaración Ambiental	Auditoría renovación. Verificación del Sistema y Validación Declaración Ambiental
Mayo 2024	Mayo 2025	Mayo 2026	Mayo 2027



Bernat Llobera  
Director Arabella Golf Mallorca

La presente declaración ambiental consta de 49 páginas, validadas por **SGS INTERNATIONAL CERTIFICATION SERVICES IBERICA, S.A.U.**, acreditada por la Entidad Nacional de Acreditación (ENAC) como Verificador Ambiental con número **ES-V-0009**.

